

بلدية المكناسي

جلسة الدورة العادمة الأولى لسنة 2019

جلسة يوم السبت 2019/03/02

جدول الأعمال

I – مسائل مالية

II – متابعة سير المشاريع البلدية

III – ضبط برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019

IV – مسائل مختلفة

## مداولة المجلس البلدي

دورة فيفري

جلسة يوم السبت 2019/03/02

اجتمع أعضاء المجلس البلدي بلدية المكناسي في دورته العادية الأولى لسنة 2019 يوم السبت 2019/03/02 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس بلدية المكناسي وبحضور بعض الإطارات المحلية والإدارية والفنية وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع الأعضاء بتاريخ 11/02/2019 حضر السادة :

- 1- السيد زارعي
- 2- محسن بدراوي
- 3- منجد جفالي
- 4- بدر الدين قمودي
- 5- عبد الحليم غابري
- 6- آمنة قاسمي
- 7- عبد الحليم مباركي
- 8- عبد الوهاب مباركي
- 9- محمد الصالح عليبي
- 10- برهان خصوصي
- 11- وداد قاسمي

وتغيب عن الجلسة بعدن السيد: منور عليبي و السيدة: عفاف قاسمي و السيدة: عزيزة غابري السيدة: نجوى سلامية و الآنسة: جواهر عليبي.

وتولت كتابة الجلسة الآنسة نجود غابري مكلفة بالكتابة العامة للبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين يتالف منهم النصاب القانوني استعرض السيد رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي:

- I - مسائل مالية
- II - متابعة سير المشاريع البلدية
- III- ضبط برنامج النظافة والعنابة بالبيئة لسنة 2019
- IV - مسائل مختلفة

افتتح الجلسة السيد جلال عليبي رئيس بلدية المكناسي بكلمة رحب فيها بالحاضرين ثم شرع في دراسة النقاط المدرجة بجدول الأعمال كالتالي :

## I - مسائل مالية

### 1 - تنقيح ميزانية سنة 2019

صادق أعضاء المجلس البلدي على تنقيح ميزانية سنة 2019 وذلك بالترفيع في موارد ميزانية التنمية لسنة 2019 من مليونان وخمسون ألف دينار (2.050.000,000 دينار) إلى مليونان و مئتان و ثمانية ألف و مائة و أربعة و خمسون دينارا و 031 ملیما ( 2.208.154,031 دینار) أي بزيادة مائة و ثمانية و خمسون ألفا و مائة و أربعة و خمسون دينارا و 031 ملیما ( 158.154,031 دینار) حسب بيانات الجدول التالي :



2 - متابعة سير الاستخلاصات

نظراً لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما

تطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في ملخص المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم

فصول الموارد القارة إلى غاية 28/02/2019 حسب البيانات التالية :

المعلوم	تقديرات الميزانية 2019	مبالغ الاستخلاصات لغاية 28/02/2019
- معلوم العقارات المبنية	80.000 ,000	19.884,079
- معلوم العقارات غير المبنية	8.000,000	1.933,319
- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او المهنية او التجارية	130.000,000	12.474,902
- مدخلات الاسواق	73.200,000	-
- مداخلات كراء العقارات	85.700,000	6.096,700
- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	562.000,000	80.000,000
- مساهمة الدولة بعنوان الالية 16	-	93.000,000
- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	60.000,000	-
- معلوم رخص البناء	10.000,000	438,800
- معلوم الإيجار بالمستودع البلدي	3.000,000	404,000
- مدخلات رياض الأطفال	10.000,000	-
- مدخلات الملاعب والقاعات الرياضية	1.000,000	-
- مقابض مختلفة	127.100,000	14.072,164
ـ جـاـءـةـ موـارـدـ العنـوانـ الاولـ	1.150.000,000	228.303,964

### **٣ تحويل اعتمادات داخل العنوان الأول بميزانية سنة 2019**

أعضاء المجالس البلدية على تمويل اعتمادات بالعنوان الأول حسب بيانات الجدول التالي :

## II- متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنوي 2018 و 2019 نتعرض  
على أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 28/02/2019 حسب البيانات التالية :

### 1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2018

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة أ.د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
طور الانجاز	304	0	0	304	2018	تجهيز المدينة	01
المجموع			304	0	304		

### 2 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2019

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة أ.د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
طلب تعيين مكتب دراسات في مرحلة طلب العروض	80	00	00	80	2019	تجهيز المدينة (تنوير - تشجير)	01
تم مراسلة مهندسين التجهيز لتعيين	70	00	00	70	2019	اقتناء معدات نظافة	02
طلب تعيين مكتب دراسات في مرحلة طلب العروض	150	00	00	150	2019	تمهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات )	03
طلب تعيين مكتب دراسات في مرحلة طلب العروض	245	00	190.500	435.500	2019	تبسيط طرقات و مد الأرصفة (حي المشماش و وسط المدينة )	04
الجمـة	545	408	190.500	1.143.500		اقتناء معدات نظافة و طرقات	05

### **III- ضبط تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019**

انطلاقاً من أهمية عنصر النظافة والعناية بالبيئة في حياة الفرد والمجموعة ونظرًا للضرورة الملحة لتحسين نوعية جودة الحياة العامة والجمالية والنهوض بصحة المواطنين وسلامة البيئة تقوم البلدية سنويًا بضبط برنامج يمتد على كامل السنة يشمل التدخلات الميدانية وأخرى تحسينية وذلك لترسيخ الحس المدنى والسلوك الحضاري في صفوف المواطنين وتكرس تقاليد الانضباط واحترام القانون والتخطي بروح التعاون فى إطار تعاضد الجهد بمزيد تفعيل دور مكونات المجتمع المدنى والجمعيات والمنظمات الشبابية والمؤسسات الخاصة ونستعرض في ما يلى على أعضاء المجلس البلدى عناصر التدخلات في :

#### **• المحافظة على النظافة العامة :**

##### **أ- رفع الفضلات المنزلية :**

يتم رفع الفضلات المنزلية يومياً من أمام المنازل بـبابا - بابا بواسطة 05 فرق خصصت للغرض مجهزة بجرارات ومعدات يدوية تعمل حسب تقسيم الأحياء والملاحظ إن هذا العمل ما يزال يتطلب كاهل البلدية وذلك بسبب كثرة تربية الماشية بالمنطقة إلى جانب عدم احترام توقيت رفعها ووضع أواني غير ملائمة للغرض .

##### **ب- جمع الفضلات غير المنزلية وكنس الانهج والشوارع :**

تم تخصيص فريقين مجهزين بمعدات يدوية وذلك لكس انهرج والشوارع ورفع الفضلات غير المنزلية من المحلات المفتوحة للعموم وسط المدينة يوميًا إلى جانب تخصيص آلة كنس التي سيتم إصلاحها.

##### **ت- رفع الأتربة وقلع الأعشاب الطفيلية :**

تقوم البلدية بتدخلات دورية أسبوعية لجمع الأتربة ورفعها من حواشي الطرق وقلع الأعشاب الطفيلية من الساحات العامة والطرقات.

##### **ث- العناية بالاراضي البيضاء :**

تم جرد قطع الأرضي البيضاء المتواجدة بالأماكن الهامة والتي يمكن أن تتحول إلى نقاط سوداء وعدها حوالي 30 قطعة وسيتم التبييه على أصحابها للعناية ببنظافتها وبناء اسيجتها .

##### **ث- العناية بالمحصب النهائي للفضلات المنزلية :**

في نطاق العناية بالمحصب النهائي للفضلات المنزلية حتى يتسع لكميات الفضلات التي تختلف به وحيث لا يتوفر للبلدية الإمكانيات المادية والبشرية اللازمة لتهيئته يتم التنسيق مع إدارة التجهيز والإسكان والتهيئة العمرانية للعناية به وذلك بتكييف الفضلات بواسطة الآلة الماسحة لتقليل مساحة انتشارها وإعادة فتح المسالك لتسهيل التنقل داخله .

#### **ح - العناية بالمصب النهائي للمياه المستعملة :**

في هذا الإطار تم وضع برنامج للعناية بالمصب النهائي للمياه المستعملة يشتمل على تدخلات تسريح مجرب المياه دوريا وكل شهر والقيام بأشغال التعهد والصيانة كلما دعت الحاجة

#### **خ- الحملات الاستثنائية للنظافة والعناية بالبيئة :**

تنظيم حملات استثنائية للنظافة والعناية بالبيئة انتطلاقا من شهر مارس وتوacial إلى موافى السنة وهي تهدف إلى معاضدة المجهود البلدي في مجال النظافة والعناية بالبيئة من طرف الجمعيات المدنية ومنظمات الشباب والمؤسسات والخواص والمواطنين وتشتمل التدخلات تنظيف مداخل المدينة. قلع الأعشاب الطفيليـ رفع الأتربة من الطرقات ، إزالة مواد البناء، جهر الأودية ومجاري مياه الأمطار، العناية بالحدائق العمومية وإزالة جميع المظاهر المخلة بالحياة العامة كما ستمت الحملات الاستثنائية للجمعيات السكانية المجاورة (المبروكة - النصر - مش - الكرمة) وفق رزنامة يقع إعدادها.

- وضع خطة للقضاء على الناطق السوداء التي تلقى بها الفضلات و تقلق راحة المتساكين ( قرب المقبرة و طريق الدخلة ) .

- مقاومة إلقاء الفضلات بطريقة عشوائية عبر جهاز الشرطة البيئية الذي سينطلق في العمل شهر فيفري و الذي سيتصدى لهذه المخالفات مستقبلا.

#### **• المحافظة على الصحة العامة :**

#### **ج- العناية بالأسواق :**

في نطاق العناية بهذا الجانب تم تخصيص عامل قار مكلف بتنظيف السوق البلدية يوميا كما يتم العناية بال محلات ودهن واجهاتها الخارجية.

#### **ح- مقاومة الحشرات :**

تم إعداد برنامج مقاومة الحشرات طبقا للتوصيات مصلحة الرعاية الصحية بالإدارة الجهوية للصحة العمومية للتدخل بالأماكن المحددة وذلك دوريا مرة كل شهر خلال الثلاثية الأولى والرابعة ومرتين خلال الثلاثية الثانية والثالثة باستعمال نوع المبيدات المرخص فيها ويعتمد البرنامج القضاء على اليرقات في المراحل الأولى من نموها بأماكن توادها

أماكن التدخل : البالوعات (شارع الرئيسي) وخدق تصريف مياه الأمطار و المصب النهائي الفضلات .

#### **خ- مقاومة الكلاب السائبة :**

تنظيم حملات دورية لإبادة الكلاب السائبة بالتنسيق مع مركز الأمن العمومي على أن تكتفى هذه الحملات خلال فترات تناولها وبمناسبة عيد الفطر والأضحى وتختلف حسب الطرق الصحية المعمول بها هذا إلى جانب التنسيق مع مصلحة البيطرة لإجراء التلقيح خلال السنة .

#### **د- مقاومة الحيوانات السائبة :**

في نطاق الحد من ظاهرة تواجد الحيوانات بالساحات والطريق العام وربطها أمام المنازل يتم تنظيم حملات لحجزها ومخالفة أصحابها بالتوازي مع ذلك يتم الاتصال بالأهالي لتحسيسهم بضرورة مسك حيواناتهم وتذكيرهم بالإجراءات المتتبعة بحاله المخالفة .

#### • العناية بالظاهر الجمالي للمدينة :

##### ذ- العناية بشبكة التنوير :

يتواصل برنامج العناية بشبكة التنوير العمومي بواسطة فريق مخصص لغرض يقوم بأعمال التعهد وصيانة الشبكة على مدار السنة وتركيز فوانيس إضاءة جديدة بالأماكن التي تشكو نقصا في الإنارة مستفيدين من الفوانيس القديمة التي تم إزالتها اثر تركيز شبكة التنوير العمومي الجديدة .

##### ر- التشجير وإحداث المناطق الخضراء :

في نطاق السعي إلى تعليم عمليات التشجير بصفة تدريجية بما يتماشى والإمكانيات المتوفرة للبلدية ثم ضبط برنامج التشجير وإحداث المناطق الخضراء كالتالي :

- تقليم الأشجار النخيل و الفكيس بالشارع الرئيسي و شوارع المدينة من قبل فريق تحت اشراف رئيس المستودع

- غراسة 1000 شجرة بالحدائق العمومية تعويضا للأشجار المتأفة

- غراسة 50 شجرة أشجار تصيف

بالإضافة إلى البرنامج الإضافي الذي ينجز بمشاركة المؤسسات والمواطنين وهو يشتمل على الغراسات التالية

- 200 شجرة تصيف ببعض الشوارع

- 600 شجرة متفرقة ببعض الأحياء

وباعتبار إن الغراسات تتطلب عناية خاصة في المراحل الأولى من نموها يدعو المجلس كافة المواطنين لموازرة البلدية ودعم مجهوداتها في هذا المجال بمزيد من الفاعلية .

## 2 - العنصر التحسسي

نظرا لأهمية توعية وتحسيس المواطنين لمعاضدة المجهودات المبذولة في مجال النظافة والعناء بالبيئة وتنفيذ التدخلات بمزيد من الجدوى والفاعلية ضبط المجلس البلدي برنامج تحسيسي ستولى بعض اللجان المعنية متابعته وضبطه وتنسيق مع الإدارة.

- الدعوة إلى عقد اجتماعات عامة داخل الأحياء لتحسين المواطنين بأهمية النظافة والعناء بالبيئة .

- القيام بزيارات ميدانية للأحياء من طرف أعضاء المجلس البلدي لتقدير عمل النظافة ودعوة المواطنين للقيام بواجباتهم في هذا الميدان .

- الدعوة إلى عقد جلسات دورية مع الجمعيات المدنية والمنظمات الشبابية بهدف مزيد تفعيل دورها في العمل البلدي و المشاركة في تنفيذ البرنامج خاصة تعليم التشجير والحملات الاستثنائية للنظافة وتحسين واجهات المحلات السكنية .

- إعداد مطويات بالتنسيق مع نادي الشباب للتعریف بالمشاريع والبرامج والإنجازات البلدية التي تم تحقيقها وتؤكد على أهمية دور المواطنين في المحافظة على سلامة المحيط.

- إعداد اللافتات ومعلاقات التوعية حول النظافة والعناء بالبيئة .

- تنظيم تظاهرات ثقافية وفكرية ورياضية مناسبة الاحتفالات باليوم العالمي للبيئة واليوم الوطني للنظافة والعناء بالبيئة .

- تنفيذ خطة تحسيسية ومبادلة عن طريق دار الشباب حسب برنامج تاطير لفائدة تلاميذ المدارس الابتدائية والمعاهد الثانوية .

وباعتبار ما نطمح إليه من تحسين جودة الحياة بالمدينة وخلق ظروف العيش الكريم والراحة للمواطنين يدعو المجلس البلدي كافة المؤسسات إلى مزيد دعم العمل البلدي .

باعتبار الطريقة التي تعتمدها البلدية في الوقت الحالي والمتمثلة في جمع ونقل الفضلات المنزلية بواسطة فرق عمل مجهزة بجرارات ومعدات يدوية موزعة حسب تقسيم جغرافي وتقوم بجمع ورفع الفضلات المنزلية يوميا من أمام المنازل تقتصر مواصلة العمل بهذه الطريقة لجدواها.

- تعميم الحاويات الجديدة على المتساكين لمنعهم من استعمال الأكياس البلاستيكية والحاويات غير الصالحة للاستعمال

- دعم البلدية بالآليات والمعدات بما يتاسب وطبيعة التدخلات التي تتجزء ضمن برنامج النظافة والعناية بالبيئة

- دعم البلدية لتكثيف وتركيز الحاويات بالفضاءات العمومية وبالشوارع والأنهصار العامة .

- الإجراءات المقترنة لضمان نجاح التصور المبين باعتبار عمل النظافة والعناية بالبيئة مجدهد يومي متواصل ومسؤولية مشتركة بين الجميع لذا يستوجب التأكيد على دور المواطن والمنظمات والجمعيات المدنية والمؤسسات لتفعيل دورها بمختلف مظاهره وتركيز على الجانب التوعوي والتحسيسي وترسيخ الثقافة البيئية لدى المواطنين وخاصة الناشئة .

- دعم الإمكانيات المادية والبشرية لإحكام عمليات المراقبة والردع بمخالفات عدم احترام التراتيب البلدية .

- ضرورة توفير الدعم اللازم لفرض احترام أوقات إفراج الفضلات المنزلية وتوقيت جمعها وأحكام نقلها إلى المصبات النهائية والإسراع بإنجاز مراكز التحويل .

- اعتماد برنامج التوعية والتحسيس بأهمية موضوع النظافة والعناية بالبيئة حسب ما يتطلبه التطور المجتمعي وعبر مختلف الأشكال الدعائية وفي إطار برامج متعددة ومتواصلة .

#### **IV - مسائل مختلفة:**

##### **1- تسمية بعض الانهنج و الشوارع و الساحات و المنشآت الرياضية:**

نظراً لعدم تسمية بعض الانهنج و الشوارع بحي الانطلاقة و كذلك عدم تسمية الساحات و المنشآت الرياضية التابعة للبلدية. تم دعوة لجنة الشؤون الإدارية و إصدار الخدمات بتقديم مقترنات . وقد دعا رئيس اللجنة المجتمع المدني و المواطنين بتقديم مقترنات.

##### **2- طلب مقاسات اجتماعية:**

بعد اطلاع المجلس البلدي على المطلب الذي تقدم به بعض أعيان البلدية لتمكينهم من مقاسات اجتماعية على غرار زملائهم السابقين و بلديات أخرى قرر المجلس تخصيص مقاسات اجتماعية لفائدة الفئات الاجتماعية و ذات الدخل المحدود ومن بينهم أعيان البلدية بعد اقتداء أرض من أملاك الدولة .

##### **3- تخصيص قطعة ارض:**

تبعاً لمكتوب السيد المندوب الجهوبي لشؤون الشباب والرياضة بسيدي بوزيد عدد 81 بتاريخ 2019/02/06 و الذي يطلب بموجبه تخصيص قطعة ارض لفائدة وزارة الشباب و الرياضة لإحداث ملعب حي ببلدية المكناسي صادق أعضاء المجلس البلدي على تخصيص قطعة ارض كائنة بحي المشماش قرب المنتزه العائلي بمساحة 1100 متر مربع.

##### **4- إبرام عقود كراء:**

صادق أعضاء المجلس البلدي على التفويض لرئيس البلدية لإبرام عقود كراء عدد 04 محلات إدارية الكائنة بشارع الحبيب بورقيبة و المنتزه العائلي الكائن بشارع الحرية بعد إجراء الترتيب المعمول بها .

##### **5- إبرام عقود بيع:**

صادق أعضاء المجلس البلدي التفويض لرئيس البلدية لإبرام عقود بيع مقاسات بالمنطقة الصناعية لفائدة كل من:

الاسم و اللقب	المساحة	عدد المقسم	عارض
علان غابري	500	جزء من المقسم 28	01
رمزي جوادي	500	جزء من المقسم 27	02
حاتم حمدي	500	جزء من المقسم 31	03
محمد حمدي	1000	37 وجزء من المقسم 38	04
ماهر غابري	1000	20 وجزء من المقسم 21	05

#### **6- تحديد معلوم التهيئة العمرانية:**

صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 8 أصوات بنعم باعتماد نسبة 67% تدفع من طرف المواطن و ذلك قبل موافق ديسمبر 2019 و 10 % تدفع من قبل المالك الأصلي كمعلوم التهيئة العمرانية للجمعيات السكنية المقامة على أراضي فلاحية الكائنة خارج مثل التهيئة العمرانية للبلدية. وعدد 02 أصوات بلا حيث طالبوا بان تكون التسوية على حساب المالك الأصلي . وصوت آخر بلا وطلب باعتماد نسبة 5% تدفع من قبل المواطن وغادر عضو الجلسة قبل التصويت .

#### **7- إبرام شراكة مع جمعيات:**

صادق أعضاء المجلس البلدي على إبرام شراكة مع كل من جمعية سليمة لإحداث مجلس بلدي لليافعين و انجاز مشروع بالشراكة مع البلدية يتمثل في فضاء رياضي و شبابي و ثقافي . و جمعية مبدع للسينما و التصنيف و ذلك بإنجاز مشاريع تهدف لتنمية الثقافة و نشر الوعي لدى المواطن.

#### **8- طلب إجراء امتحان :**

في إطار تقريب الخدمات من المواطن و اتساع المنطقة البلدية و ما يتطلب ذلك من توفير وسائل النقل . و نظراً لورود عدة مطالبات من أصحابها الحصول على شهادة السوق المهنية صادق أعضاء المجلس البلدي على طلب إجراء امتحان شهادة السوق المهنية لقيادة سيارة تاكسي فردي .

#### **9 - طلب إقتناص مقسم بالمنطقة الصناعية**

صادق أعضاء المجلس البلدي على طلب السيد الشاذلي الصغارى لاقتناص مقسم بالمنطقة الصناعية يمسح 500 متراً مربعاً ليُبعث مشروع معمل مواد تنظيف و تم التفويض لرئيس البلدية بإبرام عقد بيع . وفي الختام دعا رئيس البلدية الحضور و المواطنين و المجتمع المدنى على ضرورة دعم العمل البلدى . و ختمت الجلسة على الساعة السادسة مساءاً.

**رئيس البلدية**