

بلدية المكناسي

جلسة دورة العادية الرابعة لسنة 2018

جلسة يوم السبت 2018/12/01

جدول الأعمال

I - مسائل مالية

1 - التنقيح النهائي لميزانية سنة 2018

2 - متابعة سير الاستخلاصات

3- تحويل اعتماد بالعنوان الثاني

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III - تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2018

IV - مسائل مختلفة

مداولة المجلس البلدي
جلسة دورة العادية الرابعة لسنة 2018
جلسة يوم السبت 2018/12/01

اجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2018 يوم السبت 2018/12/01 على الساعة الرابعة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس المجلس البلدي وبحضور ثلثة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء المجلس بتاريخ 2018/11/12 حضر السادة :

- 1- عبد الحليم عابري
- 2- عبد الوهاب مباركي
- 3- بدر الدين قمودي
- 4- محسن بدر اوي
- 5- محمد الصالح عليبي
- 6- عبد الحليم مباركي
- 7- و داد قاسمي
- 8- برهان خصخوصي
- 9- منور عليبي
- 10- السيد زارعي

وتغيب عن الجلسة بعذر السيدة عفاف قاسمي: مساعدة السيد منجد جفالي : مستشار

و السيدة عزيزة غابري: مستشارة و السيدة نجوى سلائمية :مستشارة

و الأنسة جواهر عليبي: مستشارة و الأنسة أمنة قاسمي مساعدة .

وتولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري المكلفة بالكتابة العامة للبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين يتألف منهم النصاب القانوني استعرض السيد رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

1-التنقيح النهائي لميزانية سنة 2018

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على إجراء التنقيح النهائي لميزانية سنة 2018 وذلك بالترفيف في موارد ميزانية التنمية لسنة 2018 من مليون وثمانمائة ألف دينار (1.800.000,000 دينار) إلى مليوني وثمانمائة وتسعون ألف وسبعمائة وخمسة دنانير و45 مليما(2.890.705,045 دينار) أي بزيادة مليون و تسعون ألف وسبعمائة وخمسة دنانير و45 مليما(1.090.705,045 دينار) وتتأتى هذه الزيادة من محاصيل الأبواب التالية : أفساط القروض والمساعدات المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية للمشاريع المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي 2017 / 2018 والمبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول والمساهمات المالية المختلفة وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

الاصطفات النهائية	التحويل		المقتضى	المقتضى المصالحى	بيانات الموارء	الفصل	البيان
	بالمقتضى	بالتبريد					
1.100.000,000	-	-	1.100.000,000	1.100.000,000	جملته مخصص للبيان الآتيل	-	البيان
787.332,826	-	787.332,826	-	-	منج معدنة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	01	01-70
302.881,432	-	190.234,005	112.647,427	-	البيان المطبقة من قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	80-01
17.352,573	-	-	17.352,573	-	البيان المستمدة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	80-01
590.051,268	-	20.051,268	570.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	01	80-05
8.539,000	-	8.539,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	90-01
4.000,000	-	4.000,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	00-100
10.000,000	-	10.000,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	-	00-200
70.547,946	-	70.547,946	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	-	00-500
1.790.705,045	-	1.090.705,045	700.000,000	700.000,000	جملته موارء الموارء المقتضى	-	جملته موارء الموارء المقتضى
2.890.705,045	-	1.090.705,045	1.800.000,000	1.800.000,000		-	

الاصطفات النهائية	التحويل		المقتضى	المقتضى المصالحى	بيانات الموارء	الفصل	البيان
	بالمقتضى	بالتبريد					
1.000.000,000	-	-	1.000.000,000	1.000.000,000	جملته موارء الموارء المقتضى	-	البيان
8.072,000	-	8.072,000	-	-	ذات صلة بمقتضى القروض المبررة	01	06-600
19.356,368	-	15.000,000	4.356,368	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	20	06-600
36.000,000	-	-	36.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	01	06-601
6.877,012	-	40.000,000	6.877,012	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	01	06-603
150.006,000	-	600,000	110.006,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	04	06-603
2.600,000	-	3.500,000	2.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	05	06-603
1.443,856	-	-	1.443,856	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	06	06-603
5.000,000	-	-	5.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	20	06-605
73.290,000	-	11.710,000	6.300,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	06-606
4.361,800	-	-	4.361,800	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	04	06-608
21.441,882	-	11.710,000	9.731,882	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	01	06-610
3.268,189	-	-	3.268,189	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	06-610
35.346,000	-	6.000,000	29.346,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	06-611
990.938,992	-	607.057,099	302.871,893	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	06-613
30.000,000	-	30.000,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	02	06-613
11.209,000	-	-	11.209,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-613
5.747,000	-	-	5.747,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-613
40.000,000	-	-	40.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-613
344.000,000	-	-	344.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-613
5.300,000	-	-	5.300,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
3.700,000	-	-	3.700,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
15.000,000	-	-	15.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
20.000,000	-	-	20.000,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
47.909,000	-	30.000,000	17.909,000	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
10.000,000	-	10.000,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
4.000,000	-	4.000,000	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
70.547,946	-	70.547,946	-	-	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد البلدية)	03	06-615
1.890.705,045	41.710,000	1.132.415,045	800.000,000	800.000,000	جملته موارء الموارء المقتضى	-	جملته موارء الموارء المقتضى
2.890.705,045	41.710,000	1.132.415,045	1.800.000,000	1.800.000,000		-	

2 - متابعة سير الاستخلاصات:

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في مايلي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة إلى غاية 2018/11/29 حسب البيانات لتالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات ميزانية 2018	المعلوم
%65	45.575,235	70.000,000	• المعلوم على العقارات المبنية
%95	5.695,561	6.000,000	• المعلوم على العقارات غير المبنية
%71	92.892,522	130.000,000	• المعلوم على المؤسسات
%84	48.500,000	58.000,000	• لزمة السوق الأسبوعية
%91	63.612,835	70.200,000	• مداخيل كراء العقارات
%96	561.118,000	585.000,000	• المناب من المال المشترك
%115	45.815,000	40.000,000	• المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
%31	3.132,060	10.000,000	• معلوم رخص البناء
%36	1.789,400	5.000,000	• معالم الإيواء بالمستودع البلدي
%48	6.705,000	14.000,000	• مداخيل رياض الأطفال
%19	380.000	2.000,000	• مداخيل الملاعب الرياضية
% 101	110.955,326	109.800,000	• مقايض مختلفة
% 90	986.170,879	1.100.000,000	جملة موارد العنوان الأول

3- تحويل اعتمادات داخل العنوان الثاني بميزانية سنة 2018

عملا بإحكام الفصل 27 من القانون عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007 والمتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية وباعتبار عدم رصد اعتمادات ببعض الفصول بميزانية سنة 2018 ونظرا للحاجة المؤكدة لتركيب محول كهربائي بالقاعة الرياضية المغطاة و تركيز علامات مرورية داخل المنطقة البلدية صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني حسب البيانات التالية:

مقدار الزيادة				مقدار التوقيص			
جملة الاعتماد بعد الزيادة	مقدار الزيادة	الاعتماد الحالي	تعيين الفصل	الاعتماد المتبقى	مقدار التوقيص	الاعتماد الحالي	تعيين الفصل
21.441,882	11.710,000	9.731,882	اشغال الصيانة والتعهد	73.290,000	11.710,000	85.000,000	اقتناء وسائل النقل
30.000,000	30.000,000	-	اشغال الصيانة والتعهد		30.000,000	30.000,000	نفقات التنمية غير الموزعة
	41.710,000		الجملة		41.710,000		الجملة

II - متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018/2017/2016 نستعرض على أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 2018/11/30 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2016 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية				الكلفة ا.د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
تم الانجاز	-	110	-	-	110	2016	بناءات إدارية	01
تم تسلم المعدات	-	62	68	75	205	2016	اقتناء معدات نظافة	02
تم الانجاز	1.200	-	-	-	1.200	2016	تهذيب حي الفتح	03
	1.200	172	68	75	1.515		المجموع	

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2017 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة ا.د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
تم الانجاز	68.8	21.2	10	100	2017	تعبيد طرقات بتقاسيم السنيث بحي الفتح	01
تم الانجاز	34.4	10.6	5	50	2017	تعهد وصيانة الحديقة العائلية	02
تم الانجاز	68.8	51.2	10	130	2017	ترصيف شوارع وانهج بوسط المدينة	02
	172	61.8	25	280		المجموع	

3- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2018 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة ا.د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
مرحلة الانجاز	304	0	0	304	2018	تجميل المدينة	01
تم الانجاز	40	0	0	40	2018	مباني إدارية	02
	344	0	0	344		المجموع	

III - تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2018 :

عملا بالتعليمات والتوصيات الواردة بخصوص تنفيذ البرنامج السنوي للنظافة والعناية بالبيئة والارتقاء بجودة الخدمات المقدمة في هذا المجال ونظرا لأهمية البرنامج المذكور فان البلدية سخرت الإمكانيات المتاحة لتنفيذ تدخلاتها المتعددة والمتنوعة في إطار البرنامج السنوي للنظافة والعناية بالبيئة .

ونستعرض فيما يلي تقييما لمختلف هذه التدخلات إلى شهر أكتوبر 2018 حسب البيانات التالية :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	- كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	70.000 طن 380 طن 62 بصفة دورية 1600 متر خطي 51
- المراقبة الصحية	- عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكتابية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق	07 لاشي لاشي 02 لاشي
- مقاومة الحشرات	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة	05 10 لتر
- مقاومة الكلاب السائبة	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادتها	05 10
- العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفيف	- عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	400 400 400 18 م م البلدية و إدارة الفلاحة والمواطنين و الجمعيات
- العناية بشبكة التنوير العمومي	- عدد تدخلات التعمد والصيانة الوسائل والمعدات المستعملة	320 فريق عمل - السلم
- العناية بواجهات المحلات العمومية	عدد المحلات التي تم دهنها وتبييضها مسافة حافات الطرقات التي تم دهنها	40 2000 م خ

IV - مسائل مختلفة:

1 - المصادقة على البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019 .

بناء على مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4462 بتاريخ 2018/09/25 حول إعداد البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2019 وبناء على الملاحظات المدرجة بمحضر الجلسات التشاركية المنعقدة بقاعة الجلسات بتاريخ 2018/10/13 و الجلسة التشاركية الثانية بتاريخ 2018/11/18 صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على برنامج الاستثمار السنوي لسنة 2019 وفق المنهجية التشاركية حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ. د	الخطة التمويلية			ملاحظات
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تجميل المدينة (تنوير - تشجير)	2019	80	00	00	80	
02	اقتناء معدات نظافة	2019	70	00	00	70	
03	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات)	2019	150	00	00	150	
04	تعمير طرقات و مد الأرصفة (حي المشماش و وسط المدينة)	2019	435.500	190.500	00	245	
05	اقتناء معدات نظافة و طرقات	2019	408	00	408	00	صفحة مجمعة قرض 100%
	الجملة		1.143.500	190.500	408	545	

2 - المصادقة على اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة والموظفة لسنة 2019 بين الصندوق والبلدية.

بناء على مكتوب السيد الرئيس المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4618 بتاريخ 2018/10/08 حول التوقيع على اتفاقية إسناد مساعدات وتسجيلها صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على الاتفاقية بين البلدية وصندوق القروض والمتعلقة بمنح المساعدات غير الموظفة و قدرها 545.000 دينار لسنة 2019 إتمام إجراءات المتعلقة بتسجيلها حسب الصيغ المعمول بها في الغرض .

3 - المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 (المساعدة الفنية و التكوين) .

أ - برنامج المساعدة الفنية لسنة 2019 :

بناء على مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4617 بتاريخ 2018/10/05 حول إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مجالات المساعدة الفنية لفائدة الأعوان التي تم ضبطها من طرف الإدارة البلدية والتي سيقدمها صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية خلال سنة 2019 حسب بيانات الجدول التالي :

المصلحة	عدد المنتفعين	المجال	الأنشطة المعنية بالمساعدة الفنية		مجالات المساعدة الفنية
			النشاط	الرمز	
الكتابة العامة الفنية الإعلامية	03	الحكومة	المساعدة في مجال الاتصال الرقمي مع المواطن (من خلال مواقع الواب و الشبكات الاجتماعية)	B2	1. المساعدة في مجال الاتصال و الشفافية
الكتابة العامة المالية	02	التصرف	تحليل الوضعية المالية للبلدية و بلورة خطة عمل و جملة من التوصيات لتحسين الوضعية	D1	3. المساعدة في مجال التصرف في الموارد المالية
الكتابة العامة المالية الادارية	02	الديمومة	إعداد جرد للممتلكات المنقولة و العقارية و وضع برنامج لصيانتها	F6	4. المساعدة في مجال البرمجة و القيادة

ب- برنامج التكوين لفائدة الأعموان لسنة 2019 :

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على برنامج التكوين الذي سيقدمه مركز التكوين و دعم اللامركزية (حسب ما وجد بالمنظومة) في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 لفائدة الأعوان حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	موضوع النشاط	عدد المشاركين	ملاحظات
01	تعبئة الموارد الذاتية و تطهير الديون	3	
02	إعداد و انجاز المخطط الاستثماري البلدي	3	
03	الصيانة الوقائية لمعدات النقل و الأشغال العامة	3	
04	حوكمة الشراء العمومي	3	
05	الشراء على الخط	3	
06	تحسين استهلاك اعتمادات العنوان الثاني	3	
07	الحماية البيئية و الاجتماعية	2	
08	بطاقات الوصف الوظيفي	3	
09	النفاذ إلى المعلومة	3	
10	تقييم أداء الجماعات المحلية	3	
11	المناهج التشاركية	3	
12	النزاهة و مقاومة الفساد	3	
13	آليات التعاون بين البلديات	3	
14	تقنيات التفاوض	3	
15	بناء و قيادة فرق العمل	3	
16	هندسة التكوين	2	
17	إدارة النزاعات	2	
18	القيادة الإدارية	2	
19	جداول القنادة في العمل البلدي	2	
20	حل المشكلات و اتخاذ القرار	2	
21	تقنيات إعداد و تحرير النصوص القانونية	3	
22	استلزام الأسواق و المسالخ البلدية	3	
23	التحليل المالي	3	
24	أملك البلدية و الجرد و التسجيل	3	
25	إدارة المشاريع البلدية	3	
26	إستراتيجية تنمية المدينة	3	
27	التعمير و التخطيط العمراني	2	
28	التصرف في الطرقات و أمثلة المرور	2	
29	صيانة المعدات الإعلامية	2	
30	منظومة متابعة المجالس البلدية	3	
31	منظومة أدب	3	
32	منظومة إنصاف	3	
33	منظومة متابعة تقييم الأداء	3	
34	تخطيط النظم المعلوماتية	2	
35	حوكمة النظم المعلوماتية	3	
36	السلامة المعلوماتية	2	
37	إدارة و سلامة الشبكات	2	
	مجموع المشاركين	94	

ج - برنامج التكوين لفائدة المنتخبين لسنة 2019 .

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على برنامج التكوين الذي سيقدمه مركز التكوين و دعم اللامركزية (حسب ما وجد بالمنظومة) في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2019 لفائدة المنتخبين حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	موضوع النشاط	عدد المشاركين	ملاحظات
01	الهيكل البلدية	3	
02	ميزانية البلدية	3	
03	شراءات العمومية	3	
04	الجباية المحلية و تحسين الاستخلاص	3	
05	تمويل المشاريع البلدية	3	
06	الأملك البلدية	3	
07	التهيئة العمرانية و رخص البناء	3	
08	التعاون الدولي و اللامركزي	3	
09	القنادة المحلية	3	
10	الديمقراطية المحلية التشاركية	3	
11	النفاذ إلى المعلومة	3	
12	الحوكمة و مقاومة الفساد	3	
	مجموع المشاركين	36	

4- المصادقة على التقرير المتعلق بتنفيذ البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات لسنة 2018:

أ. المساندة الفنية لسنة 2018: صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على برنامج المساندة الفنية لسنة 2018 المنجز في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018 حسب بيانات الجدول التالي:

ملاحظات حول أسباب عدم الإنجاز	المنجز			المبرمج			ترتيب أولوية
	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	
لم يتم الإنجاز من طرف الصندوق	-	-	-	المساندة بخصوص مراجعة الهيكلة التنظيمية بالبلدية	C2	المساندة في المجال التنظيم و الإجراءات	01
لم يتم الإنجاز من طرف الصندوق	-	-	-	المساندة في مجال الاتصال الرقمي مع المواطن	B2	المساندة في مجال الاتصال و الشافية	02
لم يتم الإنجاز من طرف الصندوق	-	-	-	وضع برنامج الاستخلاص و تنمية موارد البلدية و متابعة تنفيذه	D4	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	03

ببرنامج التكوين لسنة 2018:
 صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على برنامج التكوين لسنة 2018 المنجز في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2018 حسب بيانات الجدول التالي:

الملاحظات حول أسباب عدم الإنجاز	المنجز		المبرمج		ترتيب أولوية
	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	
لم يتم الإنجاز من طرف المركز	-	-	-	-	01
لم يتم الإنجاز من طرف المركز	-	-	-	-	02

5 - الطرح الكلي للمعلوم على العقارات المبنية لفائدة المعوزين:

بناء على الفقرة 2 من الفصل 6 من القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فيفري 1997 المتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية وخاصة الفصل 92 منه وبناء على مقترحات لجنة الاعتراضات الخاصة بالجبائية المحلية المنعقدة بتاريخ 2018/11/29 صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية ثمانية أصوات في حين رفض كل من وداد قاسمي و برهان خصخوصي و محسن بدرأوي المطالب التي تقدم بها مجموعة من المعوزين يرغبون بموجيها طرح المعلوم على العقارات المبنية .

ع/ر	الاسم و اللقب	السنوات المعنية بالطرح	مبلغ الطرح الجملي
01	المنصف بن علي بنداود	2018/2017	38.400
02	الازهاري بن بو علي قاسمي	2018/2017	32.000
03	الهادي بن عمار عليبي	2018 / 2011	346.640
04	ابراهيم بن خليفة مثنى	2018/2017	32.000
05	العروسي بن النوي طاهري	2018 /2007	879.288
06	عبد الحميد بن محمد غابري	2016 /2007	268.800
07	العكرمي بن محمد الصغير عرضاوي	2018 /2017	56.200
08	الحبيب بن ميعودي مباركي	2018 / 2015	132.576
09	محمد بن الهادي مثنى	2018 / 2017	64.000
10	بشير بن محمد ساكري	2018 / 2013	201.464
11	رمضان بن عمار عليبي	2018 / 2015	72.000
12	منجي بن الطابع غابري	2018 / 2017	156.480
13	النوري بن محمد غابري	2018 /2017	44.800
14	نصر بن علي غابري	2018 / 2017	125.184
15	مثنى بن طاهر عرضاوي	2018 / 2017	51.200
16	عبد القادر بن الحاج ساسي طاهري	2018 / 2013	115.200
17	علي بونذبية بن بلقاسم مباركي	2018 / 2017	48.000
18	عبد الناصر بن ضو غابري	2018 / 2017	9.600
19	توفيق بن محمد عزيزي	2018/ 2017	48.000
20	حسن بن زيتوني عليبي	2018 / 2007	153.6000
21	منجي بن ابراهيم غابري	تم طرحه	

6 - حول تحديد سعر تفويت قطع ارض:

بناء على مكتوب السيد المدير الجهوي للأموال الدولة و الشؤون العقارية عدد 12815 بتاريخ 2015/12/18 حول تحديد سعر تفويت قطع ارض لفائدة الديوان الوطني للبريد التونسي حيث أفاد انه بعد عملية الاختبار تم تحديد سعر المتر المربع ب25 دينار صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على سعر 150 دينار للمتر المربع .

7 - تفويض صلاحية إبرام عقد بيع :

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على التفويض لرئيس البلدية لإبرام عقد بيع قطعة عدد 73 تمسح 420 م . م من معرف الرسم العقاري عدد 86315 يحدها غربا شارع و شرقا جزء من القطعة عدد 72 و عدد 74 و شمالا القطعة عدد 76 و جنوبا القطعة عدد 71 كائنة بحي الانطلاقة و القطعة عدد 76 تمسح 420 م.م من معرف الرسم العقاري عدد 86315 يحدها غربا جزء القطعة عدد 75 و عدد 74 و شرقا نهج و شمالا القطعة عدد 77 و جنوبا القطعة عدد 73 كائنة بحي الانطلاقة لفائدة الديوان الوطني للبريد .

تدخلات أعضاء المجلس البلدي:

* عبد الحليم غابري : أكد إن الإعفاء من الأداء البلدي يكون بداية من تاريخ تمتعهم بشهادة المعوزين.

* عبد الوهاب مباركي : أكد على ضرورة المراقبة الصحية للمحلات المفتوحة.

* بدر الدين قمودي : تسال عن الإجراء الذي اتخذته البلدية لاستخلاص المعاليم المتبقية من لزمة السوق الأسبوعية و طلب توضيح حول مكونات المقاييس المختلفة. طلب بضرورة إعلام المتساكنين بالقانون الخاص بالإعفاء من الأداء البلدي و ضرورة التثبت من الملفات قبل عرضها على اللجنة المعنية لاتخاذ القرار كما طلب بضرورة تشريك اللجان البلدية عند إسناد شهادة المعوزين مع مصالح الشؤون الاجتماعية و يكون الإعفاء بداية من تاريخ تمتعهم بشهادة المعوزين .

* محسن بدر اوي : أشار إلى ارتفاع كلفة تعبيد حي الفتح و مشروع تجميل المدينة و طلب توضيح مكونات المشروع و طلب بضرورة إعلام المتساكنين بالقانون الخاص بالإعفاء من الأداء البلدي.

* محمد الصالح عليبي : تسأل بخصوص لزمة السوق الأسبوعية و أكد على ضرورة عرض ميزانية سنة 2019 على المجلس البلدي قبل المصادقة عليها من طرف سلطة الإشراف كما طلب اطلاع أعضاء المجلس البلدي على كراس الشروط و الحدات المكونة للمشاريع خاصة التي في مرحلة الانجاز و أكد على ضرورة المراقبة الصحية للمحلات المفتوحة للعموم و طلب توضيح عن الجهة التي تولت صيانة عطب الإنارة بالشارع الرئيسي كما طلب بضرورة تشريك اللجان البلدية عند إسناد شهادة المعوزين مع مصالح الشؤون الاجتماعية. وأكد انه لا مانع من إعفاء المنتفعين من الأداء البلدي حتى السنوات التي سبقت التمتع بشهادة المعوز.

* عبد الحليم مباركي : طلب بتوفير اعتمادات للجان البلدية و توضيح فواضل الميزانية وأشار إلى ضرورة تعميم الإجراء المتخذ ضد المستلزم على جميع الذين تخلدت بذمتهم ديون (بطاقة إلزام) أشار أن شروط التمتع بشهادة المعوزين هي من أنظار مصالح الشؤون الاجتماعية مؤكدا على ضرورة الإعلام .

كما أشار إلى ضرورة ردع الباعة المنتصبين بصفة عشوائية قرب المؤسسات التربوية

* برهان خصوصي : استفسر حول متابعة الاستخلاصات و تحويل الاعتمادات .

* السيد زارعي : دعا إلى ضرورة تطبيق القانون بخصوص إعفاء من دفع الأداء البلدي.

توضيحات حول التدخلات من قبل رئيس البلدية :

أكد رئيس البلدية على ضرورة تكوين أعضاء المجلس البلدي في مجال إعداد الميزانية. كما أشار أن الدين المتخذ بعهدة المستلزم السوق الأسبوعية يبلغ حوالي 10 آلاف دينار و أن قابض المالية سيصدر بطاقة إلزام ضده. وبهذا الخصوص اتفق أعضاء المجلس البلدي على أن يكون يوم الاثنين 2018/12/03 آخر أجل لسداد المتخذ بذمته و وضع مكونات المقاييس المختلفة. وأشار إلى أن البلدية تقوم بنشر الميزانية بموقع الواب الخاص بها وذلك عملاً بمبدأ الشفافية و النفاذ إلى المعلومة. كما أشار إنه يمكن لأعضاء المجلس البلدي الاتصال بالمصلحة الفنية للاطلاع على ملفات المشاريع و الصفقات.

وفي خاتمة الجلسة دعا السيد رئيس البلدية كافة متساكني المنطقة البلدية إلى دعم المجهود اليومي للبلدية في كافة المجالات خاصة في عنصر النظافة و العناية بالبيئة و خلاص المعاليم المتخذة بذمتهم حتى تتمكن الإدارة البلدية من تنفيذ تعهداتها و تقديم الخدمات المطلوبة في أحسن الظروف . وختمت الجلسة على الساعة السادسة مساء .

