

بلدية المكناسي

جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2019

جلسة يوم الاثنين 2019/11/25

جدول الأعمال

I - مسائل مالية

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III - تقييم تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019

IV - مسائل مختلفة

مداولة المجلس البلدي
جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2019
جلسة يوم الاثنين 2019/11/25

اجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2019 يوم الاثنين 2019/11/25 على الساعة الخامسة مساء بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس البلدية وبحضور ثلة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 2019/11/05 حضر
السادة :

- 1- محمد الصالح عليبي
- 2- عبد الوهاب مباركي
- 3- منجد جفالي
- 4- السيد زارعي
- 5- محمد المهدي طاهري
- 6- منور عليبي
- 7- آمنة قاسمي
- 8- برهان خصوصي
- 9- عبد الحليم مباركي
- 10- عفاف قاسمي

وتغيب عن الجلسة بعذر السادة والسيدات : محسن بدراوي ، نجوى سلائية ، عبد الحليم غابري ، عزيزة غابري ، وداد قاسمي و جواهر عليبي.
وتولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري مكلفة بالكتابة العامة بالبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين يتألف منهم النصاب القانوني استعرض السيد جلال عليبي رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

I - مسائل مالية

1- متابعة سير الاستخلاصات:

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وه تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في مايلي على أعضاء المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة إلى غاية 2019/11/18 حسب البيانات التالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزانية 2019	المعلوم
75.5	60.428,538	80.000,000	- معلوم العقارات المبنية
125	9.999,973	8.000,000	- معلوم العقارات غير المبنية
76	85.481,070	130.000,000	- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او المهنية او التجارية
77	56.250,000	73.200,000	- مداخيل الاسواق
51	43.671,157	85.700,000	- مداخيل كراء العقارات
105	591.476,000	562.000,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير
-	-	60.000,000	- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
27	2.685,092	10.000,000	- معلوم رخص البناء
84	2.516,298	3.000,000	- معلوم الإيواء بالمستودع البلدي
-	-	10.000,000	- مداخيل رياض الأطفال
60	600,000	1.000,000	- مداخيل الملاعب والقاعات الرياضية
268	341.498,575	127.100,000	- مقايض مختلفة
104	1.193.413,290	1.150.000,000	- جملة موارد العنوان الأول

2-ميزانية البلدية لسنة 2020

تنفيذا للفصل 172 من مجلة الجماعات المحلية الذي نص على وجوبية عرض مشروع الميزانية على مداولة المجلس البلدي كأجل أقصاه غرة ديسمبر من كل سنة و على الفصلين 133 و 135 من مجلة الجماعات المحلية اللذين يشيران حول كيفية ضبط تقديرات الميزانية ونفقاتها على أساس الموارد المتوقع تحقيقها خلال سنة التنفيذ والفوائض المنتظر نقلها من السنة السابقة لسنة التنفيذ مع الأخذ بعين الاعتبار التعهدات السابقة كما في ذلك خلاص أقطار القروض و اتفاقيات جدولة الدين ونسق تحصيل موارد العنوان الأول لسنة 2019 والفوائض المؤمل نقلها من سنة 2019 إلى سنة 2020 وباعتبار حاجيات البلدية ومتطلباتها قدرت ميزانية موارد العنوان الأول لسنة 2020 واحد مليون و أربعمئة و خمسون ألف دينار (1.450.000,000) أي بزيادة ثمانية و سبعون ألف دينار (78.000,000) وتتأتي هذه الزيادة من تطور بعض الفصول ومنها المداخل الجبائية الاعتيادية – مداخل الاستغلال المباشر للملك البلدي . كما قدرت ميزانية نفقات العنوان الأول واحد مليون و أربعمئة و عشر ألف دينار (1.410.000,000) أي بزيادة مئة و ثمانية عشر ألف دينار (118.000,000) بالمقارنة مع نفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2019 وتبوء هذه الزيادة نظرا لارتفاع نفقات تأجير الأعوان ومصاريف استهلاك التنوير العمومي وتطور نفقات بعض الفصول المتأكدة وذلك ضمنا لتحقيق موازنة تحترم مقاييس الدخل والصرف بالنسبة للبلديات ذات الخطة المدعمة و باعتبار المعطيات المقدمة ودراسة ومناقشة مشروع ميزانية سنة 2020 بالنسبة إلى كل عنوان بالميزانية حسب الأجزاء و الأقسام والفصل دخلا وصرفا طبقا للفصل 173 مجلة الجماعات المحلية صادق أعضاء المجلس البلدي على ميزانية سنة 2020 فصلا فصلا حسب بيانات الجداول التالية كالآتي:

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
249.400,000	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
111.500,000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
145.000,000	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
600,000	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
506.500,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
225.300,000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
718.200,000	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
943.500,000	جملة الجزء الثاني
1450.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
	الصف السابع: منح التجهيز
1.070.000,000	الصف الثامن: مذكرات وموارد مختلفة
1.070.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
	الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
	الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
	الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
	جملة الجزء الخامس
1.070.000,000	جملة موارد العنوان الثاني
2.520.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
930.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
343.000,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
89.150,000	القسم الثالث: التدخل العمومي
2.850.000	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
1.365.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
45.000,000	القسم الخامس: فوائد الدين
45.000,000	جملة الجزء الثاني
1.410.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
1.042.000,000	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
	القسم السابع: التمويل العمومي
	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
1.042.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
68.000,000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
68.000,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	جملة الجزء الخامس
1.110.000,000	جملة نفقات العنوان الثاني
2.520.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

II- متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنتي 2018 و 2019 نستعرض على أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 2019/11/18 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2018 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د.	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تجميل المدينة	2018	304	0	0	304	تم الانجاز
02	تهيئة المباني الادارية	2019	40	0	0	40	تم الانجاز
المجموع				0	0	344	

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2019 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د.	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تجميل المدينة (تنوير - تشجير)	2019	80	00	00	80	تم الانجاز
02	اقتناء معدات نظافة	2019	70	00	00	70	تم الانجاز
03	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات)	2019	150	00	00	150	في مرحلة مد البلدية بملف طلب العروض من الإدارة الجهوية للتجهيز
04	تعبيد طرق و مد الأرصفة (حي المشماش و وسط المدينة)	2019	435.500	190.500	00	245	في طور الانجاز
05	اقتناء معدات نظافة و طرق	2019	408	00	408	00	تم الانجاز
المجموع				1.143.500	408	545	

III- تقييم متابعة تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019 :

في نطاق تنفيذ تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019 نستعرض مراحل انجاز وتقييم لمختلف عناصر التدخل ابتداء من غرة جانفي 2019 إلى غاية 2019/11/18 حسب بيانات الجدول التالي :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	- كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	600 طن 10 طن 15 06 06 هك 16
- المراقبة الصحية	- عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكتابية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق	لاشي لاشي لاشي لاشي لاشي
- مقاومة الحشرات	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة	09 07 لتر
- مقاومة الكلاب السائبة	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادتها	02 10
- العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفييف	- عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	100 100 100 17 م . ج بلدية

هذا بالتوازي مع تنفيذ التدخلات الميدانية يتم تنفيذ عناصر البرنامج التوعوي والتحسيني وباعتبار ميدان النظافة والعناية بالبيئة من المهام الرئيسية والتقليدية في العمل البلدي ومسؤولية مشتركة من بين الجميع مواطنين ومؤسسات ومنظمات فانه لا بد من تفعيل دورها ومعاودة مجهود البلدية للقيام بمهامها في هذا المجال على أحسن وجه .

IV - مسائل مختلفة:

1- تخصيص فضاء لإيواء و حماية النساء ضحايا العنف:

تبعاً لمكتوب المندوبة الجهوية لشؤون المرأة و الأسرة عدد 4176 بتاريخ 2019/10/21 المتعلق بالشروع في إجراءات تخصيص جزء من الفضاء التابع لبلدية المكناسي قصد تهيئته كفضاء لإيواء و حماية النساء ضحايا العنف. صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 09 أصوات بنعم و عضو بلا و غادر عضو الجلسة قبل التصويت على تخصيص جزء من المنزل البلدي القديم لانجاز الفضاء المذكور أعلاه و اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة.

2- تفويت في مقسم بالمنطقة صناعية :

صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 10 أصوات بنعم و مغادرة عضو الجلسة على التفويت في مقسم بالمنطقة الصناعية لفائدة:

الاسم و اللقب	المساحة المطلوبة	ر/ع
نعمان فالحي (المصادقة على ملفه من قبل النيابة الخصوصية بتاريخ 2017/02/27)	1000 م ²	01

و اعتماد تقرير اختبار المعد من قبل الإدارة الجهوية للشؤون العقارية و أملاك الدولة عند عملية التفويت و رأي اللجنة المعنية بالبلدية .
3- إبرام عقد بيع:

صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 10 أصوات بنعم و غادر عضو الجلسة قبل التصويت على التفويض لرئيس البلدية لإبرام عقد بيع مقسم بالمنطقة الصناعية لفائدة :

الاسم و اللقب	المساحة المطلوبة	ر/ع
نعمان فالحي	1000 م ²	01

4- مراجعة بعض المعاليم البلدية:

نظراً لقلّة الموارد البلدية وفي إطار تعزيز مواردها وهو ما سيساهم في تحسين العمل البلدي ونوعيته من حيث الكم والكيف صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 10 أصوات بنعم و غادر عضو الجلسة قبل التصويت على المعاليم كما هو مبين بالجدول التالي :

المعاليم	التعريف
- معلوم استغلال الملعب البلدي من طرف الأفر	15 دينار في الشهر تدفع مسبقاً
- معلوم كراء الشاحنة المجهزة بالسلم	40- دينار في الساعة للمواطن 60- دينار في الساعة للمؤسسات و المقاولين

5- استقالة مستشار بالمجلس البلدي:

تبعاً لمكتوب السيد بدر الدين قمودي مستشار بالمجلس البلدي ببلدية المكناسي الوارد بتاريخ 20 نوفمبر 2019 والمضمن بسجل الوارد تحت عدد 3676 . و عملاً بالفصل عدد 205 من مجلة الجماعات المحلية و حيث أن السيد بدر الدين قمودي تم انتخابه عضواً بمجلس النواب و لا يمكنه الجمع بين الصفتين صادق أعضاء المجلس البلدي بعدد 10 أصوات على الاستقالة و غادر عضو الجلسة قبل التصويت .

6-إبرام اتفاقية:

قرر أعضاء المجلس البلدي تأجيل المصادقة على إبرام اتفاقية مع إذاعة الكرامة و جمعية التنمية الحضرية و التنشيط الثقافي الى حين عرضه على المكتب البلدي القادم .

7-تعديل النظام الداخلي :

بعد تقديم السيد بدرالدين قمودي مستشار بالمجلس البلدي ببلدية المكناسي استقالته و عملا بالنظام الداخلي وخاصة الفصلين 66 و 73 منه قرر أعضاء المجلس البلدي على تأجيل تعديل تركيبة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و إسنادها إلى السيد منجد جفالي بناء على الحكم الصادر عن المحكمة الإدارية بتاريخ 28 ماي 2019 الذي يقضي بإلغاء قرار المجلس البلدي الذي اسند اللجنة إلى السيد بدرالدين قمودي إلى جلسة أخرى .

و ختمت الجلسة على الساعة التاسعة و خمسة عشرة دقيقة ليلا.

المكناسي في: 2019/11/25

رئيس البلدية

جلال عليبي

