

بلدية المكناسي
جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2017
جلسة يوم الخميس 2017/07/27

جدول الاعمال

I - مسائل مالية

1 - مشروع ميزانية سنة 2018

2 - متابعة سير الاستخلاصات

3 - تحويل اعتماد بالعنوان الثاني

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة السداسي الأول لسنة 2017

IV - مسائل مختلفة

مداولة المجلس البلدي
دورة جويلية 2017
جلسة يوم يوم الخميس 2017/07/27

اجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2017 يوم الخميس 2017/07/27 على الساعة العاشرة و نصف صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد وليد الشياوي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور ثلة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء النيابة الخصوصية بتاريخ 2017/07/14 حضر

السادة :

- احمد حيدوري : مساعد
- صلاح لافي : مساعد
- توفيق خليفي : مساعد

والسيد عبد القادر مشي قابض المالية بالمكناسي محتسب البلدية.

وتغيب عن الجلسة بدون عذر السيد الأزهر سعيدي : مساعد و السيد وديع غابري:مساعد
و السيدة سلمى حمدي :مساعدة و السيدة عبير حمداوي:مساعدة .

وتولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري المكلفة بالكتابة العامة للبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين يتألف منهم النصاب القانوني استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

I - مسائل مالية

1 - مشروع ميزانية سنة 2018

2 - متابعة سير الاستخلاصات

3 - تحويل اعتماد بالعنوان الثاني

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة السداسي الأول لسنة 2017

IV - مسائل مختلفة

افتتح الجلسة السيد وليد الشحاوي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة رحب فيها بالإطارات الإدارية والمختصة وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وكافة الحاضرين مبينا إن سنة 2017 سنة متميزة حيث سيتم خلالها إجراء الانتخابات البلدية وهذه المحطة السياسية الهامة هي فرصة لنا جميعا لتجديد الولاء لتونس .

وفي هذا الإطار أوصى بالاستعداد الجيد لهذه الانتخابات وانجاز مختلف مراحلها في آجالها بدقة وحزم والعمل على معاضدة عمل الهيئة العليا المستقلة للانتخابات .

وبعد تلاوة المناشير الواردة منذ الدورة السابقة والوقوف على مراحل تنفيذها ثم شرع في دراسة ومناقشة جدول الأعمال المذكور أعلاه كالتالي.

I - مسائل مالية :

1 - مشروع ميزانية سنة 2018 :

تنفيذا للفصل 13 (جديد) من القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية كما تم تنقيحه بالقانون الأساسي عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007 في فقرته الأولى التي نصت على وجوبية عرض مشروع الميزانية على مداولة المجلس الجماعات المحلية خلال الدورة العادية الثالثة من كل سنة وكذلك الفصل 14 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية المشار إليه حول كيفية ضبط تقديرات الميزانية على أساس الموارد المتوقع تحقيقها خلال سنة التنفيذ والفوائض المنتظر نقلها من السنة واستنادا إلى معدل المداخل المحققة خلال الثلاث سنوات السابقة لسنة إعداد الميزانية ونسق تحصيل موارد العنوان الأول لسنة 2017 والفوائض المؤمل نقلها من سنة 2017 إلى سنة 2018 وباعتبار حاجيات البلدية ومتطلباتها وافق أعضاء النيابة الخصوصية على تقديرات ميزانية موارد العنوان الأول لسنة 2018 بتسعمائة وتسعون ألف دينار (990.000,000 دينار) أي بزيادة أربعون ألف دينار (40.000,000 دينار) وتأتي هذه الزيادة من تطور بعض الفصول ومنها : المداخل الجبائية الاعتيادية - مداخل الاستغلال المباشر للملك البلدي , كما قدرت ميزانية نفقات العنوان الأول بتسعمائة وسبعون ألف دينار (970.000,000 دينار) أي بزيادة سبعون ألف دينار (70.000,000 دينار) بالمقارنة مع نفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2017 وتبوء هذه الزيادة لمجابهة ارتفاع نفقات تأجير الأعوان ومصاريف استهلاك التتوير العمومي وتطور نفقات بعض الفصول المتأكدة وذلك ضمانا لتحقيق موازنة تحترم مقاييس الدخل والصرف بالنسبة للبلديات ذات الخطة المدعمة وباعتبار المعطيات المقدمة ودراسة ومناقشة مشروع ميزانية سنة 2018 بالنسبة إلى كل عنوان بالميزانية حسب الأجزاء والأقسام والفصول دخلا وصرفا طبقا للفصل 15 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات العمومية.

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
201.200,000	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
73.500,000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
115.500,000	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
800,000	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
391.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
90.000,000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
509.000,000	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
599.000,000	جملة الجزء الثاني
990.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
	الصف السابع: منح التجهيز
500.000,000	الصف الثامن: مخزونات وموارد مختلفة
500.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
	الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
	الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
	الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
	جملة الجزء الخامس
500.000,000	جملة موارد العنوان الثاني
1.490.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
666.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
213.968,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
52.538,000	القسم الثالث: التدخل العمومي
494,000	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
933.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
37.000,000	القسم الخامس: فوائد الدين
37.000,000	جملة الجزء الثاني
970.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
462.000,000	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
	القسم السابع: التمويل العمومي
	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
462.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
58.000,000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
58.000,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	جملة الجزء الخامس
520.000,000	جملة نفقات العنوان الثاني
1.490.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

2- متابعة سير الاستخلاصات:

المعروض على أعضاء النيابة الخصوصية أهم الاستخلاصات الموارد البلدية إلى غاية
2017/06/30 حسب البيانات التالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزان	المعلوم
32,72	19.630,132	60.000,000	• المعلوم على العقارات المبنية
18,74	1.124,519	6.000,000	• المعلوم على العقارات غير المبنية
63,21	66.365,630	105.000,000	• المعلوم على المؤسسات
45,10	26.160,000	58.000,000	• لزمة السوق الأسبوعية
27,04	21.091,113	78.000,000	• مداخيل كراء العقارات
50,00	229.989,000	460.000,000	• المناب من المال المشترك
78,45	27.457,000	35.000,000	• المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
100,33	6.019,732	6.000,000	• معلوم رخص البناء
188,25	3.765,000	2.000,000	• معاليم الإيواء بالمستودع البلدي
55,07	7.710,000	14.000,000	• مداخيل رياض الأطفال
1	20.000	2.000,000	• مداخيل الملاعب الرياضية
75	93.377,296	124.000,000	• مقاييض مختلفة
53	502.709 ,422	950.000,000	جملة موارد العنوان الأول

3- تحويل اعتمادات داخل العنوان الثاني بميزانية سنة 2017

عملا بإحكام الفصل 27 من القانون عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007 والمتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية وباعتبار عدم رصد اعتمادات ببعض الفصول بميزانية سنة 2017 ونظرا للحاجة المؤكدة لتهيئة بعض المباني الإدارية (الوحدة الصحية) وصنع وتركيب باب للملعب البلدي وافق أعضاء النيابة الخصوصية على تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني حسب البيانات التالية

مقدار الزيادة				مقدار التتقصير			
مقدار الزيادة	الاعتماد الحالي	تعيين الفصل	الاعتماد المتبقي	مقدار التتقصير	الاعتماد الحالي	تعيين الفصل	الاعتماد المتبقي
10.364,856	6.000,000	4.364,856	7.000,000	9.700,000	16.000,000	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	
3.700,000	3.700,000	-				أشغال الصيانة والتعهد	
	9.700,000	الجملة		9.700,000		الجملة	

II - متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي 2016/2017 نبين مراحل انجازها

إلى غاية 2017/07/17 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2016 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة ا.د	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة
01	بناءات إدارية	2016	110	-	-	110	-
02	اقتناء معدات نظافة	2016	205	75	68	62	-
03	تهذيب حي الفتح	2016	1.200	-	-	-	1.200
المجموع				75	68	172	1.200

- بخصوص مشروع تهذيب حي الفتح بلغت قيمة الصفقة 911.576,258 دينار وسيتم استغلال بقية الاعتماد

272.423,742 دينار لزيادة في كمية الأشغال .

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2017 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة ا.د	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	مشروع تعبيد و ترصيف الطرقات بالمنطقة البلدية	2017	230	0	83	147.8	في مرحلة إمضاء العقد
02	تهيئة المنتزه العائلي بشارع الحرية	2017	50	5	10.6	34.4	تم إسناد الصفقة لمقاوله وبداية الأشغال في 2017/07/28

III تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة السداسي الأول لسنة 2017

في نطاق تنفيذ تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2017 نستعرض مراحل انجاز وتقييم لمختلف عناصر التدخل ابتداء من غرة جانفي 2017 إلى غاية 2017/06/30 حسب بيانات الجدول التالي :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	- كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	220 متر مكعب 600 متر مكعب 04 03 2 هك لاشي
- المراقبة الصحية	- عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكتابية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق	03 لاشي لاشي لاشي لاشي
- مقاومة الحشرات	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة	12 20 لتر
- مقاومة الكلاب السائبة	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادتها	01 06
- العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفيف	- عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	لاشي لاشي لاشي لاشي البلدية
• العناية بشبكة التنوير العمومي	- عدد تدخلات التعهد والصيانة الوسائل والمعدات المستعملة	يومية سلم آلي
• العناية بواجهات المحلات العمومية	عدد المحلات التي تم دهنها وتبييضها مسافة حافيات الطرقات التي تم دهنها	02 02 علم
• العناية بقنوات التطهير	عدد عمليات التعهد والصيانة عدد عمليات المراقبة	16 عملية أسبوعيا

هذا بالتوازي مع تنفيذ التدخلات الميدانية يتم تنفيذ عناصر البرنامج التوعوي و التحسيس و باعتبار ميدان النظافة و العناية بالبيئة من المهام الرئيسية و التقليدية في العمل البلدي و مسؤولية مشتركة من بين الجميع مواطنين و مؤسسات و منظمات فانه لابد من تفعيل دورها و معاضدة مجهود البلدية للقيام بمهامها في هذا المجال على أحسن وجه.

VI - مسائل مختلفة

1- مراجعة بعض المعاليم:

نظرا لقلّة الموارد البلدية وفي إطار تعزيز مواردها وهو ما سيساهم في تحسين العمل البلدي ونوعيته من حيث الكم والكيف وافق أعضاء النيابة الخصوصية على الترفيع في بعض المداخل كما هو مبين بالجدول التالي :

- معلوم كراء السلم	20 دينار في الساعة
- معلوم استغلال الملعب البلدي من طرف المؤسسات التربوية العمومية	20 دينار في اليوم عن القسم الواحد بداية من السنة الدراسية 2018/2017
- معلوم استغلال الملعب البلدي من طرف المؤسسات التربوية الخاصة	70 دينار في اليوم عن القسم الواحد بداية من السنة الدراسية 2018/2017
- معلوم دخول العموم للمباريات الملعب البلدي	4 دنائير عن الفرد الواحد
- معلوم استغلال القاعة الرياضية المغطاة من طرف المؤسسات الخاصة	10 دينار في اليوم من سنة 2017
- معلوم استغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج	35 دينار عن العقد الواحد
- معلوم استغلال القاعة البلدية لإبرام عقود الزواج خارج التوقيت الإداري	50 دينار عن العقد الواحد
- معلوم تحديد موقع	20 دينار للمحل الواحد
- معلوم شهادة في الأشغال	20 دينار
- معلوم كتابة العقود التكميلية	500مليم عن المتر المربع الواحد
- معلوم استغلال مساحة انتصاب بالسوق الاسبوعية	30 دينار في السنة
- معلوم كراء آلة (rouleau vibrant)	20 دينار في الساعة الواحدة
- معلوم رفع الفواضل مواد بناء و غيرها(شاحنة+تراكس)	50 دينار عن الحمولة الواحدة
- معلوم التامين بروسة البلدية	15 دينار عن كل طفل بداية من السنة الدراسية 2018/2017

2 - مطلب تغيير صبغة بناء كشك

مطلب تقدمت به ذهبية بنت الطاهر عثمانى الوارد على بلدية المكناسي بتاريخ 2017/06/13 تحت عدد 1195 والتي ترغب بموجبه تغيير نوعية المواد المستعملة في بناء كشك قرب مدرسة خالد ابن الوليد من خشب إلى مواد بناء و بعد النظر في مطلبها. قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة على طلبها.

3 - مطالب شراء مقاسم صناعية .

تقدم كل من ماهر بن المولدي غابري بمطلب ورد على بلدية المكناسي بتاريخ 2017/04/25 تحت عدد 753 ويرغب بموجبه شراء مقسم صناعي مساحته ألف متر مربع لبناء معمل نجارة ومطلب تقدم به السيد عماد بن محمد الهادي عليي والذي ورد على بلدية المكناسي بتاريخ 2017/06/15 تحت عدد 1212 يرغب بموجبه شراء مقسم صناعي لانجاز معمل علف الفلاحية قرر أعضاء النيابة الخصوصية عدم الموافقة على التفويت لهما إلى حين تقديم ملفات كاملة الشروط و الوثائق.

4 - تنقيح قرار مجموع الأعوان.

في نطاق تعديل قرار مجموع الأعوان بما يتمشى و الخطط الجديدة و مسابقة تدرج بعض الأعوان و العملة في الرتبة أو الصنف وافق أعضاء النيابة الخصوصية على تنقيح قرار مجموع الأعوان حسب البيانات التالية:

1-4) السلك الإداري المشترك:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	المخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف رئيس	03	00	03
متصرف مستشار	03	01	02
متصرف	03	01	02
ملحق إدارة	03	00	03
كاتب تصرف	05	01	04
كاتب راقن	03	00	03
مستكتب إدارة	05	01	04
راقن	02	00	02
راقن مساعد	01	01	00
عون استقبال	01	00	01

2-4) السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس أشغال	01	00	01

3-4) السلك التقني المشترك للإدارات العمومية

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
تقني أول	03	00	03
تقني	03	02	01
مساعد تقني	02	00	02
عون تقني	02	01	01

4-4) السلك المشترك للمهندسين المعماريين للإدارة

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس معماري	01	00	01

5-4) السلك المشترك لمحلي و تقني الإعلامية

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
محلل مخبر الإعلامية	01	00	01
واضع برامج	01	00	01
تقني مخبر الإعلامية	01	00	01

6-4) سلك منشطي تطبيق رياض الأطفال:

الخط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
منشط تطبيق رياض الأطفال	02	01	01

(7-4) سلك منشطي رياض الأطفال:

الخط	عدد الخط المصادق عليها	الخط المشغولة	الخط الشاغرة
منشط رياض الأطفال	01	00	01

(8-4) سلك العملة:

الوحدة	الصف	المصادق عليها	المشغولة	الشاغرة
I	الأول	02	00	02
	الثاني	10	00	10
	الثالث	30	15	15
II	الرابع	20	06	14
	الخامس	12	04	08
	السادس	15	00	15
	السابع	05	00	05
III	الثامن	05	00	05

هذا و تمحورت جل التدخلات حول النقاط التالية:

-مزيد العناية بشبكة التنوير العمومي داخل الأحياء و بالطرقات الرئيسية.

-الإسراع بانجاز المشاريع.

-مقاومة ظاهرة البناء بدون رخصة.

-مقاومة ظاهرة احتلال الرصيف.

و في خاتمة الجلسة دعا السيد رئيس النيابة الخصوصية كافة متساكني المنطقة البلدية الى دعم المجهود اليومي للبلدية في كافة المجالات .

وفوض للسيد صلاح لافي مساعد للإمضاء على نص هذه المداولة.

و رفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال.

