

**مداولة المجلس البلدي
الجلسة العادية الرابعة لسنة 2017
جلسة يوم الثلاثاء 2017/12/05**

اجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2017 يوم الثلاثاء 2017/12/05 على الساعة الثانية بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد وليد شيخاوي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور ثلاثة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء النيابة الخصوصية بتاريخ 2017/11/14 حضر

السادة :

- مساعد : احمد حيدوري
- مساعد : توفيق خليف
- مساعدة : عبير حمداوي
- مساعدة : سلمى حمدي
- مساعد : صلاح لافي
- مساعد : وديع غابري

والسيد عبد القادر مشي قابض المالية بالمخناسي محاسب البلدية.

وتغيب عن الجلسة بدون عذر السيد الأزهر سعدي : مساعد

وتولت كتابة الجلسة الآنسة نجود غابري المكلفة بالكتابة العامة للبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين يتالف منهم النصاب القانوني استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

١ - مسائل مالية

١- التفريح النهائي لميزانية سنة 2017

وافق أعضاء النيابة الخصوصية على التفريح النهائي لميزانية سنة 2017 وذلك بالترفع في موارد ميزانية التنمية لسنة 2017 من مليون و ستمائة وثلاثون ألف دينار (1.630.000,000 دينار) إلى مليوني وثمانمائة وخمسة وتسعون ألف وأربعمائه واثنى عشر دينارا و 628 مليونا(2.895.412,628 دينار) أي بزيادة مليون ومائتان وخمسة وستون ألف وأربعمائه واثنى عشر دينارا 628 مليونا(1.265.412,628 دينار) وتنانى هذه الزيادة من محاصيل الأبواب التالية : أقساط القروض والمساعدات المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية للمشاريع المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي 2016 / 2017 والمبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول والمساهمات المالية المختلفة وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

المؤارد	العنوان	بيان المراء	قيمة	الفاتح		المؤارد
				المدينون المصالحي	المدينون بالتجزئ	
٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بالمقدار	الذاتي	٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٠٥٧,١٦,٨٢٦	-	١,٠٥٧,١٦,٨٣٦	-	٣٦,٢٥٧,٧٩١	٣٦,٢٥٧,٧٩١	(١)
٤٩,٦٤,٣٥٣	-	-	-	٣٤,١٣٢,٥٠٢	٣٤,١٣٢,٥٠٢	٣٤,١٣٢,٥٠٢
٥٦,٢٠٩,٥٥٦	-	٥٩,٩٩٢,٩٣٥	-	٤٩,٦٦٥,٥٩٣	٤٩,٦٦٥,٥٩٣	٤٩,٦٦٥,٥٩٣
١٣٨,٤٨٣,٠٠٠	-	-	-	٥٩٦,٢٠٩,٩٩٥	٥٩٦,٢٠٩,٩٩٥	٥٩٦,٢٠٩,٩٩٥
٤,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٣٨,٤٨٣,٠٠٠	١٣٨,٤٨٣,٠٠٠	١٣٨,٤٨٣,٠٠٠
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
٦٥,٩٤,٧٩٦	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٦٥,٥٤٧,٩٦	٦٥,٥٤٧,٩٦	٦٥,٥٤٧,٩٦
١,٩٤٥,٤١٢,٦٣٨	-	٥٩,٩٩٢,٩٣٥	-	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠
٢,٨٩٥,٤١٢,٦٣٨	-	٥٩,٩٩٢,٩٣٥	-	١,٣٢٥,٤٠٥,٥٦٣	١,٣٢٥,٤٠٥,٥٦٣	١,٣٢٥,٤٠٥,٥٦٣
٢,٨٩٥,٤١٢,٦٣٨	-	٥٩,٩٩٢,٩٣٥	-	٦٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي						
٩٥٠,٠٠٠,٠٠٠						
٨,٠٧٢,٠٠	-	-	-	٩٠٠,٠٠٠,٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠
٣٥,٩٤٢,٠٠	-	-	-	٨,٠٧٢,٠٠	٨,٠٧٢,٠٠	٨,٠٧٢,٠٠
٣٦,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٣٥,٩٤٢,٠٠	٣٥,٩٤٢,٠٠	٣٥,٩٤٢,٠٠
١٨,٨٧٧,٠٠	-	-	-	٣٦,٠٠٠,٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠
٢٠,٠٠٠,٠٠	-	-	-	١٨,٨٧٧,٠٠	١٨,٨٧٧,٠٠	١٨,٨٧٧,٠٠
١٣٠,٠٦٥,٠٠	-	-	-	٢٠,٠٠٠,٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠
٤٣٦,٤٩٣,٥٣	-	٥٦٣,٥٤٧,٩٦	-	١١,٠٥٩,٥٠٠	١١,٠٥٩,٥٠٠	١١,٠٥٩,٥٠٠
٢٠١,٤٩٣,٥٣	-	-	-	١٠,٠٥٩,٥٠٠	١٠,٠٥٩,٥٠٠	١٠,٠٥٩,٥٠٠
٣٦,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٦٤,١٣٢,٥٠٢	٦٤,١٣٢,٥٠٢	٦٤,١٣٢,٥٠٢
٦٥,٠٠٠,٠٠	-	-	-	١٦,٠٥٩,٥٠٠	١٦,٠٥٩,٥٠٠	١٦,٠٥٩,٥٠٠
٢٥,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٨٥,٥٠٨,٥٠٠	٨٥,٥٠٨,٥٠٠	٨٥,٥٠٨,٥٠٠
٥,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٢٥,٠٠٨,٥٠٠	٢٥,٠٠٨,٥٠٠	٢٥,٠٠٨,٥٠٠
٩,٣٤٦,٥٠٠	-	١,٠٥٦,٥٧٧,٩٣٥	-	٥,٠٠٨,٥٠٠	٥,٠٠٨,٥٠٠	٥,٠٠٨,٥٠٠
١,١٨٩,٥٩٦,٣٤٦	-	-	-	٩,٣٤٦,٥٠٠	٩,٣٤٦,٥٠٠	٩,٣٤٦,٥٠٠
١٨,١٠٠,٠٠	-	١,٠٥٦,٥٧٧,٩٣٥	-	١٠,٠١٨,٥٠٨	١٠,٠١٨,٥٠٨	١٠,٠١٨,٥٠٨
١١,٢٩٣,٥٠٠	-	-	-	١٨,١٠٠,٠٠	١٨,١٠٠,٠٠	١٨,١٠٠,٠٠
٥,٠٠٠,٠٠	-	-	-	١١,٢٩٣,٥٠٠	١١,٢٩٣,٥٠٠	١١,٢٩٣,٥٠٠
١٠,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠
٥,٣٠٠,٠٠	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠
١١,٢٩٣,٥٠٠	-	-	-	٥,٣٠٠,٠٠	٥,٣٠٠,٠٠	٥,٣٠٠,٠٠
٥٧,٩٢٣,٥٠٠	-	-	-	١١,٩٢٣,٥٠٠	١١,٩٢٣,٥٠٠	١١,٩٢٣,٥٠٠
٣٠,٥٠٠,٠٠	-	-	-	٥٧,٩٢٣,٥٠٠	٥٧,٩٢٣,٥٠٠	٥٧,٩٢٣,٥٠٠
٤,٠٠٠,٠٠	-	-	-	٣٠,٥٠٠,٠٠	٣٠,٥٠٠,٠٠	٣٠,٥٠٠,٠٠
٨٠,٥٤٧,٩٦	-	-	-	٤,٠٠٠,٠٠	٤,٠٠٠,٠٠	٤,٠٠٠,٠٠
١,٩٩٥,٤١٢,٦٣٨	-	٢٤,٧٣٥,١٤٤	-	٨٠,٥٤٧,٩٦	٨٠,٥٤٧,٩٦	٨٠,٥٤٧,٩٦
٢,٨٩٥,٤١٢,٦٣٨	-	٦٦٠,٣٧٦,٢٧٢	-	٧٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٣٠,٠٠٠,٠٠٠
٢,٨٩٥,٤١٢,٦٣٨	-	٦٦٠,٣٧٦,٢٧٢	-	١,٥٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٣٠,٠٠٠,٠٠٠

2 - متابعة سير الاستخلاصات:

نظراً لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في ما يلي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة إلى غاية 29/11/2017 حسب البيانات التالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزان	المعلوم
% 59	35.272,776	60.000,000	• المعلوم على العقارات المبنية
% 43	2.600,592	6.000,000	• المعلوم على العقارات غير المبنية
% 111	116.050,817	105.000,000	• المعلوم على المؤسسات
% 126	73.362,000	58.000,000	• لزمه السوق الأسبوعية
%66	51.784,445	78.000,000	• مداخيل كراء العقارات
% 127	585.280,000	460.000,000	• المناب من المال المشترك
% 78	27.457,000	35.000,000	• المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
% 121	7.241,448	6.000,000	• معلوم رخص البناء
%229	4.578.000	2.000,000	• معاليم الأيواء بالمستودع البلدي
% 92	12.950,000	14.000,000	• مداخيل رياض الأطفال
% 3	60.000	2.000,000	• مداخيل الملاعب الرياضية
%113	139.608,355	124.000,000	• مقابض مختلفة
%111	1.056.305,487	950.000,000	جملة موارد العنوان الأول

II - متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي 2016/2017 نبين مراحل انجازها

إلى غاية 2017/11/30 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2016

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة الجملة	الخطة التمويلية				مرحلة الانجاز المادي
				مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي	
01	بناءات إدارية	2016	110	-	-	-	-	في مرحلة الأشغال
02	تهذيب حي الفتح	2016	1.200	-	-	-	-	في مرحلة الأشغال
المجموع				1.200	110	-	-	1.310

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2017 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة الجملة	الخطة التمويلية				مرحلة الانجاز المادي
				مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	قرض	تمويل ذاتي	
01	مشروع تعبيد و ترصيف الطرقات بالمنطقة البلدية	2017	230	83	127	20	-	في طور الأشغال
02	تهيئة المنتزه العائلي بشارع الحرية	2017	50	-	45	5	-	تم الانجاز

III تقييم برنامج النظافة والعناء بالبيئة لسنة 2017 :

عملاً بالتعليمات والتوصيات الواردة بخصوص تنفيذ البرنامج السنوي للنظافة والعناء بالبيئة والارتقاء بجودة الخدمات المقدمة في هذا المجال ونظراً لأهمية البرنامج المذكور فإن البلدية سخرت الإمكانيات المتاحة لتنفيذ تدخلاتها المتعددة والمتنوعة في إطار البرنامج السنوي للنظافة والعناء بالبيئة .

ونستعرض فيما يلي تقييماً لمختلف هذه التدخلات إلى شهر نوفمبر 2017 حسب البيانات التالية :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	<ul style="list-style-type: none"> - كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفولية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها 	50.000 طن 400 طن 54 بصفة دورية 1300 متر خطى 30
- المراقبة الصحية	<ul style="list-style-type: none"> - عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكافية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق 	06 لاشئ 02 لاشئ
- مقاومة الحشرات	<ul style="list-style-type: none"> - عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة 	45 لتر 06 لتر
- مقاومة الكلاب السائبة	<ul style="list-style-type: none"> - عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادتها 	03 02
- العناء بالمساحات الخضراء وأشجار التصنيف	<ul style="list-style-type: none"> - عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحسب المتر المربع الواحد لكل شاكن - الأطراف المشاركة 	350 240 150 16,61 م م البلدية - ادارة الفلاحه - المواطنين
- العناء بشبكة التغذير العمومي	<ul style="list-style-type: none"> - عدد تدخلات التعهد والصيانة - الوسائل والمعدات المستعملة 	322 فريق عمل سجاد ومعدات يدوية
- العناء بواجهات المحلات العمومية	<ul style="list-style-type: none"> - عدد المحلات التي تم دهنها وتبييضها - مسافة حافات الطرق التي تم دهنها 	لاشئ لاشئ
• العناء بقوافل التطهير	<ul style="list-style-type: none"> - عدد عمليات التعهد والصيانة - عدد عمليات المراقبة 	يومياً 228

IV - مسائل مختلفة

١- فسخ عقد كراء مع وليد جنفاوى

بعد النظر من طرف أعضاء النيابة الخصوصية في مطلب الذي تقدم به وليد جنفاوى لفسخ عقد كراء محل حرفى عدد 13 وبذمته مبلغ قدره ألفين وثمانمائة وستة وثلاثون دينار و417 مليما (2.896,417) للفترة من 01/01/2012 إلى 31/12/2017 قرار أعضاء النيابة اتخاذ الإجراءات القانونية الالزمه .

٢- مطالب شراء قطع ارض بالمنطقة الصناعية

بعد النظر من طرف أعضاء النيابة الخصوصية في مطلب التي تقدم بها كل من عدalan غابري يرغب بموجبه شراء مقسم بالمنطقة الصناعية لإنجاز مخبر أدوية طبيعية مساحة 400 م² وماهر غابري يرغب بموجبه شراء مقسم بالمنطقة الصناعية لإنجاز معمل نجارة مساحة 1000 م² وعماد عليبي يرغب بموجبه شراء مقسم بالمنطقة الصناعية لإنجاز معمل عاف قرار اعضاء النيابة مزيد دراسة الملفات قبل التفويت .

٣- التنظيم الهيكلى :

وافق أعضاء النيابة الخصوصية تتفق التنظيم الهيكلى كالاتي:

- الكتابة العامة
- الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية والمالية
- الإدارة الفرعية للشؤون الفنية
- مصلحة الشؤون الاجتماعية والثقافية
- قسم العلاقة مع المواطن
- قسم شؤون المجلس واللجان والتصرف في الدوائر
- قسم التصرف في الوثائق والأرشيف
- قسم المستودع البلدي
- مصلحة الحالة المدنية والانتخابات

٤ * الكتابة العامة

ترجع الكتابة العامة بالنظر إلى الكاتب العام الذي يتولى بمقتضى صلاحيات الفصل 87 من القانون الأساسي للبلديات وتحت سلطة رئيس البلدية السهر على حسن سير الإدارة البلدية في الميدانين الإداري والمالي طبقاً للقوانين والترتيب الجاري بها العمل حيث يقوم البلدية في حدود ذلك خاصة تنفيذ قرارات رئيس البلدية .

- إعداد مشروع الميزانية البلدية ومتابعة تنفيذها وإعداد ملفات الصفقات و لزمهة البلدية وجداول التحصيل بالمعاليم البلدية ومختلف العقود .
- إعداد اقتراحات التعهد بالنفقة والأذون بالتزود والأذون بالدفع و الحجج المثبتة
- تسهيل الأعوان والتنسيق بين مختلف المصالح البلدية والعنابة بمختلف السجلات والدفاتر البلدية ومسكها بالدارة والمحفوظات .

- ويلحق بالكتابه العامة مباشرة الأقسام التالية :

٥- مكتب الضبط :

يعنى هذا المكتب بتسهيل مختلف المراسلات وتوزيعها على المصالح المعنية ومتابعتها وتنظيم البريد الوارد والصادر ومتابعة مختلف تنقلاته إلى جانب الأعمال الإدارية الأخرى التي يمكن تكليفه بها كتنظيم وترتيب الملفات والوثائق

2-قسم الإعلامية :

تعنى وحدة الإعلامية بانجاز الأعمال التابعة للمصالح المعنية وكذلك بإعداد أجهزة الإعلامية وهي مكلفة بالسهر على استقباط وتنفيذ المخططات وكذلك بإعداد برامج الإصلاح الإداري وتيسير الإجراءات المتعلقة بمختلف العمليات والمعاملات التي تدخل ضمن مشمولات الإدارة البلدية ويحرص هذا القسم على تأهيل الإدارة البلدية لاستقبال ما يجد من تقنيات وبرامج اتصالية وإعلامية وبرامج الإدارة الالكترونية الفضاءات التجارية وكما تسهر هذه الوحدة على صيانة المنظومات الإعلامية ومتابعة حالة الأجهزة والمعدات الالكترونية ومدى صلوياتها وتعهدتها بالصيانة كما تد المذكورة قائمات طرح المعدات والتجهيزات الإعلامية التي زالت الانتفاع بها وتمكن لجنتي طرح المنقولات التالية المنبثقين عن المجلس البلدي منها .

3- قسم شؤون المجلس واللجان والتصريف في الدوائر:

يعنى بالإعداد جلسات المجلس والمكتب البلدي وإعداد المداولات الصادرة للمصادقة وإحكام وتوجهها للمصالح المعنية كما يعنى بإعداد جلسات اللجان بالمكتب والمجلس البلدي .

4- قسم العلاقة مع المواطن:

يعنى بمتابعة عرائض وشكايات المواطنين انطلاقاً من مرحلة تسجيلها بمكتب الضبط الى غاية إحالتها على المصالح المعنية للإنجاز ووصولاً إلى إجابة أصحابها .

5- قسم التصرف في الوثائق والارشيف

يعنى هذا القسم بتنظيم الارشف بعد استيفاء المدة القانونية وذلك بفرز الوثائق .

6- قسم المستودع البلدي:

يقوم المكلف بالإشراف على مستودع الحجز بمتابعة المحجوزات والمحافظة عليها والحرص على اعداد الجرد الدوري لها والعمل على اتخاذ الإجراءات القانونية في شأنها بعد انقضاء الآجال القصوى لاحتجازها يتولى المحافظة على الإيداعات الموضوعة بالمستودع من طرف السلطة القضائية.

||| الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية والمالية :

تقوم هذه الإدارة الفرعية بمساعدة الكاتب العام وتشتمل على المصالح التالية :

- 1- مصلحة النزاعات والملك البلدي
- 2- مصلحة الاعوان
- 3- مصلحة الشؤون المالية والصفقات
- 4- مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسوق
- 5- مصلحة الحالة المدنية والانتخابات
- 6- مصلحة الشؤون الاجتماعية والثقافية .

1- مصلحة النزاعات والملك البلدي :

تسهر هذه المصلحة على:

- معالجة القضايا والنزاعات التي تكون البلدية طرفا فيها ومتابعتها الى جانب متابعة الوضع العقاري وقطع الاراضي البلدية ب إدارة الملكية العقارية والقيام بعمليات البيع والشراء التي تبرمها البلدية والتصريف في الملك البلدي بصفة عامة و المحافظة عليه .

2- مصلحة الأعوان

تعني هذه المصلحة بـ :

- * تطبيق القوانين الأساسية والتراتيب الجاري بها العمل في مادة الوظيفة العمومية والتصريف في شؤون الأعوان والعملة من انتداب وترقية وتدرج وتأجير وعطل وتكوين وإحالة على التقاعد وتأديب وبإيقاف ونقلة و متابعة حالات الموظف وملفات الأمراض المهنية وحوادث الشغل و التشطيب وإنهاء العمل وإجراءات المراقبة الإدارية والطبية وتسليم مختلف الشهائد .

3- مصلحة الشؤون المالية والصفقات

تعني هذه المصلحة بـ :

- اعداد الميزانية البلدية وجميع الوثائق المتعلقة بها وتنبيه انجاز الصفقات والتعهد بالمصاريف وتنفيذها وإصدار الأذون بالتزود والأذون بالدفع المتعلقة بالديون البلدية وبأجور ومرتبات الاعوان وتسهيل وكالة المقاييس ومسك سجلات الحساب .
- متابعة وتنظيم عمليات الإحصاء واستنبط الوسائل الكفيلة بتطويرها إلى جانب ضبط حالات طرح المعاليم ومراجعة التقديرات في ميدان الأداء على العقارات المبنية وغير المبنية والمحلات التجارية والصناعية والسكنية وكذلك متابعة سير الاستخلاص للإدارات البلدية كما تتولى المصلحة في المجال القيام بمختلف عمليات تحبيب تحصيل لبعض فصول الأزمة بسبب نقلة ملكية العقارات المرسمة بها أو تغيير محتواها إلى غير ذلك وإعلام الإدارة البلدية والأطراف المعنية عند الاقتضاء كما تقوم بإعداد أزمة استخلاص الإدارات البلدية .

4- مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق

تتولى مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق : السهر على ما يلي :

- تطبيق قوانين وتراتيب حفظ الصحة وإجراء التحاليل الطبية الالزامية على المواد الغذائية
- المساهمة في العناية بميدان التجارة والصناعة بالمنطقة وتنظيم الأسواق البلدية و التنسيق بين حاجيات المنظمة والطلبات المقدمة .
- القيام بالأبحاث الالزامية حول الملفات المتعلقة بفتح نقاط تجارية او صناعية .
- اقتراح المشاريع الاقتصادية والإجراءات الترتيبية الكفيلة بتنمية الموارد البلدية .

5- مصلحة الحالة المدنية والانتخابات

- انجاز عمليات الحالة المدنية من مسک الدفاتر وترسم الولادات والوفيات وإبرام عقود الزواج والقيام بالتناصيص والإصلاحات الصادرة في شأنها أذون من المحاكم أو إعلام الدوائر المختصة وتسليم الشهادات والوثائق والمضمونين الخاصة بالحالة المدنية والتعریف بالإمضاء ومطابقة النسخ للأصل وتمد المعهد الوطني للإحصاء ومخالف الدوائر و المصالح المعنية شهريا وأسبوعيا بمختلف الإحصائيات المتعلقة بالحالة المدنية .

6- مصلحة الشؤون الاجتماعية والثقافية :

تقوم هذه المصلحة بـ :

- إيجاد الدراسات والأبحاث الاجتماعية بالتنسيق مع مختلف الجهات المختصة ومتابعة البرامج السكنية بالمنطقة
- متابعة نشاط رياض الأطفال والمنظمات التي تعنى بالطفولة .
- المساهمة ببرمجة التظاهرات والمهجانات التي تنظمها الهيئات المختصة في ميادين الشباب والرياضية والثقافة و التنسيق بينهما .
- الاعتناء بالمنشآت والتجهيزات الرياضية وجدولة استعمالها .

III * الإدارة الفرعية للشؤون الفنية

تقوم بمساعدة الكاتب العام وتشتمل على المصالح التالية :

- (1) مصلحة النظافة والمحيط
- (2) مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية
- (3) مصلحة الالاشغال والطرق والتنوير

1- مصلحة النظافة والمحيط :

تعمل هذه المصلحة على :

- السهر على نظافة المدينة من حيث شوارعها وطرقها وساحاتها وحدائقها بما يقتضيه ذلك من :
- رفع الفضلات المنزلية وتنظيف الشوارع والأرصفة
- رفع الأتربة وفواضل البناء والأجنة وفواضل المصانع حسب التراتيب الجاري بها العمل .
- مقاومة الحشرات وتعهد المصبات وحمايتها بالتعاون مع المصالح المختصة .
- رفع الفضلات المنزلية وفرزها ومعاجتها وإزالتها ورميها في مصبات مرافقه .
- تنظيف الطرقات والساحات العمومية ورشها بالماء .

2- مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية

تسهر هذه المصلحة على :

- دراسة ملفات المشاريع التي تنجذب بالمنطقة وإبداء الملاحظات في شأنها إلى المجلس البلدي
 - دراسة ملفات تهيئة الأراضي والمناطق الخضراء .
 - دراسة المشاريع التي يقرها المجلس البلدي بالمنطقة وذلك بإعداد الأمثلة الهندسية والملفات التقديرية المتعلقة بها .
 - دراسة ملفات رخص البناء أو التقايس أو الإصلاح وإبداء الرأي فيها وعرضها على اللجان والإدارات المختصة وتسليم الرخص لطالبيها حسب التراتيب الجاري بها العمل .
 - السهر على تطبيق مثال التهيئة العمرانية العام ومتابعة الدراسات التفصيلية لهذا المثال ومقاومة البناء الفوضوي
- والعمل على احترام تخطيط الشوارع والساحات والمناطق الخضراء والحدائق .

3- مصلحة الأشغال والطرق و التأهيل :

- تعهد وإصلاح وبناء الطرقات وأرصفتها والمنتزهات و المنشآت والحدائق والبساتين وتواجدها ومرافقها .
- تهيئة الحدائق والمساحات الخضراء وتجميل مداخل المدن وإزالة مظاهر ومصادر التلوث من

الطريق العام .

- انجاز وتعهد وإصلاح البناءات البلدية كرياضن الأطفال و المستوصفات و دور الشباب والثقافة و المقابر

والمدارس والأكشاك والساحات العمومية دور البلدية وغيرها من المنشآت البلدية .

- أشغال التطهير على اختلاف أنواعها .
- رسم أسماء الانهيج والساحات وأرقام المنازل من مختلف محلات
- سهر على كل ما يتعلق بتنفيذ مثال التبيئة والتصنفيات والبناءات الخاصة والمباني المتداعية للسقوط .
- تطبيق التراخيص المتعلقة بالمؤسسات الخطرة أو الخالية من المراقب او المضرة بالصحة بصفة عامة
- كل ما يتعلق بالأشغال التي تحمل مصاريفها على أموال البلدية
- تأهيل الطرقات والساحات العمومية ومؤسسات البلدية
- الاعتناء بشبكة التأهيل العمومي وتعهدها .

4- الخطط الوظيفية

نظراً تطور الموارد البشرية ومواءمة الإدارة على تنقية التنظيم البيكلي للبلدية تضبط الخطط الوظيفية كالتالي :

العدد	الخطط الوظيفية
01	• الكاتب العام
01	• كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية
01	- رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي
01	- رئيس مصلحة الاعوان
01	- رئيس مصلحة الشؤون المالية والصفقات
01	- رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق
01	- رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات
01	- رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية والثقافية
01	• كاهية مدير الشؤون الفنية
01	- رئيس مصلحة النظافة والمحيط
01	- رئيس مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية
01	- رئيس مصلحة الأشغال والطرقات والتأهيل

5- البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018 :

وافق أعضاء النيابة الخصوصية مراحل تنفيذ البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2018 .

النوع	البيان	التاريخ
01	تكوين خلية البرنامج الاستثماري التشاركي 2018	2017 /10 / 02
02	تكوين لجنة أشغال	2017 /10 / 03
03	إجراء لقاء تحسسي مع إطارات وأعوان البلدية	2017 /10 / 12
04	إجراء لقاء تحسسي مع مكونات المجتمع المدني ورؤساء الجمعيات و المنظمات وممثلي الأحزاب والإطارات المحلية	2017 /10 / 13
05	التشخيص الفني والمالي للبلدية	2017 /10 / 16 إلى 2017 /10 / 28
06	عقد جلسة للمجلس البلدي للاطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي	2017 /10 / 30
07	نشر التشخيص الفني والمالي وعلى حساب البلدية وتعليقه بلوحة الإعلانات	2017 /10 /30
08	الجلسة التشاركية الأولى	2017 /11 / 11
09	جلسات المناطق	2017 /11 / 24 إلى 2017 /11 / 20
10	الجلسة التشاركية الثانية	2017 /12 /09

6 - الطرح الكلي للمعلوم على العقارات المبنية لفائدة المعوزين:

- طرح المعلوم على المنتفعين بمنحة المعوزين :

بناء على الفقرة 2 من الفصل 6 من القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فبراير 1997 المتعلق باصدار مجلة الجباية المحلية وخاصة الفصل 92 منه وبناء على مقررات لجنة الاعتراضات الخاصة بالجباية المحلية قرر أعضاء النيابة الخصوصية الموافقة على مطلب تقدم بها مجموعة من المعوزين يرغبون بموجبها طرح المعلوم على العقارات المبنية .

الاسم واللقب	مراجع العقار	السنوات المعنية بالطرح	مبلغ الطرح الجملي
01 طاهر بن الهادي ساكري	030093214001	2017	4.800
02 الازهر بن محمد الطاهر الزارعي	030098079001	//	78.240
03 محمد فالحي	020340880001	2017	25.600
04 عبد السلام غابري	020303013501	2017	22.400
05 حسونة عليبي	020075674000	2017-2007	69.300
06 سمونة ساكري	030096124001	2017	9.600
07 رزق رباعوي	020240020001	2017-2011	108.800
08 عبد الوهاب زارعي	020100213001	2017	25.600
09 محمد بن عبد المجيد رباعوي	030940147001	//	12.000
10 يونس بن عمار رباعوي	030094043001	//	19.200
11 عبد الله بن بشير رباعوي	030094275001	//	9.600
12 خليفة بن الهادي رباعوي	030094222001	//	9.600
13 طاهر بن الأخضر زارعي	03009875001	//	78.240
14 عبد السلام بن محمد رباعوي	030940151001	//	9.600
15 عبد الرزاق بن عبد الله رباعوي	030094211001	//	12.000
16 عبد الرحمن بن عبد الله رباعوي	030094212001	//	12.000
17 السعدي بن علي غابري	030094295001	//	9.600
18 عمر بن سعد رباعوي	030094210001	//	4.800
19 الصادق بن محمد الأخضر رباعوي	030940139001	//	9.600
20 حسن بن طاهر رباعوي	030094097001	//	12.000
21 عبد الحفيظ بن محمد الأخضر رباعوي	030940126001	//	9.600

12.000	//	030940045101	بج بنت زهير غابري
131.712	من 2014 إلى 2017	020035384001	الجمعي بن عمر عرضاوي
9.600	//	030094271001	شبير بن ارشيدي عليبي
24.000	//	030094010001	2 محمد الناصر بن محمد غابري
78.240	//	030098010001	26 ضو بن صالح عماري
78.240	//	020270241001	27 محمد المولادي بن صالح سليمي
24.000	//	030093635001	28 علي بن محمد الوافي حمدي
24.000	//	030093639001	29 الناصر بن العربي قندوزي
14.400	//	030094269001	30 مصطفى بن عمار عليبي
4.800	//	030910850001	31 التور بن حمدان غابري
24.000	//	030093744001	32 الصادق بن صالح قندوزي
24.000	//	030093748001	33 توفيق بن محمد عزيزي
12.000	//	030095432001	34 مبروك بن يلقاسم مشي
12.000	//	030093681001	35 الأمين بن مختار حمدي
122.880	من 2010 إلى 2017	020067005001	36 نجاقة فاسمي أرملاة عبدي عرضاوي
295.680	من 2007 إلى 2017	020131034001	37 الحسين بن نصر جفالى
294.600	من 2007 إلى 2017	020078092001	38 محمد بن محمود حيدري

7-النظر في وضعيّة استغلال محل بلدي :

قرر أعضاء النيابة الخصوصية بعد النظر في مطلب تخصيص استغلال محل بلدي تقدم بها كل من ومنظمة الكشافة التونسية وجمعية أفاق و يمينة بنت احمدية عليبي لإقامة مشروع تجاري و الانسة رانيا غابري ترغب بموحّبته كراء محل بلدي لإقامة مدرسة ابتدائية خاصة بضرورة إتباع الإجراءات القانونية المعهود بها في هذا الشأن .

8-اقتضاء سيارة إدارية

قرر أعضاء النيابة الخصوصية تأجيل اقتداء سيارة إدارية.

هذا وتمحورت جل التدخلات حول النقاط التالية :

- مزيد العناية بشبكة تصريف مياه الأمطار .
- العناية بشبكة التغذير العمومي داخل الأحياء وبالطرق الرئيسية .
- الإسراع بتعبيد الطرقات وسط المدينة .
- مزيد العناية بواجهة المحلات وخاصة التجارية .
- مقاومة ظاهرة البناء بدون رخصة .

وفي خاتمة الجلسة دعا السيد رئيس النيابة الخصوصية كافة متساكني المنطقة البلدية الى دعم المجهود اليومي للبلدية في كافة المجالات خاصة في عنصر النظافة والعناء بالبيئة وخلاص المعاليم العقارية حتى تتمكن الادارة البلدية من تنفيذ تعاهداتها وتقديم الخدمات المطلوبة في أحسن الظروف .

وفوض إلى السيد وديع غابري مساعد للإمضاء على نص هذه المداولة .

ورفعت الجلسة على الساعة الرابعة بعد الزوال .

