

بلدية المكناسي

جلسة استثنائية

يوم الجمعة 2021/12/24

جدول الأعمال

I - مسائل مالية

II - مسائل مختلفة

مداولة المجلس البلدي
الدورة العادية الرابعة لسنة 2021
جلسة يوم الجمعة 2021/14/24

اجتمع السادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية المكناسي في جلسة استثنائية يوم الجمعة 2021/12/24 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس بلدية المكناسي وبحضور بعض الإطارات المحلية والإدارية والفنية وجمع من المواطنين. واثراً استدعاء فردي وجه إلى جميع الأعضاء بتاريخ 2021/12/21 حضر السادة :

- 1- عبد الحليم مباركي.
- 2- محمد المهدي طاهري.
- 3- عبد الوهاب مباركي.
- 4- جواهر عليبي.
- 5- عبد الحليم غابري.
- 6- منجد جفالي.

وتغيب عن الجلسة بعذر السيدات و السادة عفاف قاسمي ،نجوى سلائية ،برهان خصوصي،السيد زارعي و محسن بدراوي (قدم ستة أعضاء الاستقالة من المجلس البلدي). وتولت كتابة الجلسة المقرر نجود غابري الكاتب العام للبلدية .

عملاً بالفصل 220 من القانون الاساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية انعقدت الجلسة بمن حضر (عدد 07 أعضاء من عدد 18 عضوا) نظراً لعدم اكتمال النصاب بتاريخ الجلسة المبرمج سابقاً (20 ديسمبر 2021) و استعرض السيد رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

أ - مسائل مالية :

التنقيح النهائي لميزانية سنة 2021 :

صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على التنقيح النهائي لميزانية سنة 2021 وذلك بالترفيف في موارد ميزانية التنمية لسنة 2021 من مليونان وسبعمائة وخمسون ألف دينار (2.750.000,000 دينار) إلى أربعة ملايين ومائة وواحد وعشرون ألف و أربعمائة و اثنان و ستون دينار و 025 مليما (4.121.462,025 دينار) أي بزيادة مليون و ثلاثة مائة و واحد وسبعون ألف و أربعمائة و اثنان و ستون دينار و 025 مليما (1.371.462.025 دينار) وتتأتى هذه الزيادة من محاصيل الأبواب التالية : أقساط القروض والمساعدات المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية للمشاريع المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي 2020 / 2021 والمبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول والمساهمات المالية المختلفة وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

الاعتمادات النهائية	التعديل		المخصصات العمومية	بيان الموارد	الفصل	الغنوان
	بالتخصيص	بالتزاييد				
1.590.000,000	-	-	1.590.000,000	جمله نفقات العنوان الأول	-	الأول
1.216.000,000	-	1.216.000,000	-	مصاريف السنة	02	الثاني
112.081,605	-	82.081,605	30.000,000	المصاريف المتبقية من الفوائض غير مستخدمة من العنوان الأول / موارد السنة	00	01 - 02
970.502,944	159.497,056	-	1.130.000,000	نقل و ائصال	01	80 - 99
84.000,000	-	-	-	موارد متبقية من اعتمادات محالة لإيجار مشاريع ذات صيغة بلدية / موارد السنة	-	110-09
148.877,476	-	148.877,476	-	موارد متبقية من اعتمادات محالة لإيجار مشاريع أخرى	00	110-99
2.531.462,025	159.497,056	1.530.959,081	1.160.000,000			جمله موارد العنوان الثاني
4.121.462,025	159.497,056	1.530.959,081	2.750.000,000			الجمالي

* التلخيص :

الاعتمادات النهائية	التعديل		النفقات المصنفة	بيان النفقات	فصل	فقرة	النقل	العنوان
	بالتخصيص	بالتزاييد						
1.560.000.000			1.560.000.000	جملة نفقات العنوان الأول		-	-	الأول
8.380.784	5.000.000		3.380.784	مصاريف أنشطة التهيئة العمرانية		01	06 - 600	الثاني
58.479.278	10.000.000		50.000.000	مصاريف أخرى		20	06 - 600	
35.000.000	15.000.000		50.000.000	مصاريف أخرى		01	06-601	
150.255.110			150.255.110	مصاريف أخرى		04	06 - 603	
-	3.778.615		3.778.615	مصاريف أخرى		05	06 - 603	
6.500.000			6.500.000	مصاريف أخرى		06	06 - 603	
2.000.000	2.000.000		-	مصاريف أخرى		01	06-604	
2.000.000		8.509.999	10.509.999	مصاريف أخرى		20	06 - 605	
66.000.000		66.000.000	-	مصاريف أخرى		01	06-606	
6.509.999		6.509.999	-	مصاريف أخرى		02	06-606	
184.362.000		180.000.000	4.362.000	مصاريف أخرى		01	06 - 610	
9.299.716	4.819.500		14.119.216	مصاريف أخرى		04	06 - 610	
5.000.000			5.000.000	مصاريف أخرى		02	06 - 611	
-	31.747.400		31.747.400	مصاريف أخرى		01	06 - 613	
964.470.460		450.000.000	514.470.460	مصاريف أخرى		02	06 - 613	
5.016.475			5.016.475	مصاريف أخرى		03	06 - 613	
-	15.000.000		15.000.000	مصاريف أخرى		05	06 - 614	
10.000.000			10.000.000	مصاريف أخرى		01	06 - 615	
10.000.000			15.125.084	مصاريف أخرى		02	06 - 615	
138.810.727	5.125.084		146.133.403	مصاريف أخرى		03	06 - 615	
10.000.000	7.322.676		10.000.000	مصاريف أخرى		04	06 - 616	
5.000.000			5.000.000	مصاريف أخرى		21	06 - 616	
-	8.101.454		8.101.454	مصاريف أخرى		01	06-617	
520.000.000		520.000.000	-	مصاريف أخرى		05	06-617	
131.500.000			131.500.000	مصاريف أخرى		01	10 - 950	
84.000.000		84.000.000	-	مصاريف أخرى		-	110 - 09	
148.877.476		148.877.476	-	مصاريف أخرى		-	110 - 99	
2.561.462.025	109.404.728	1.480.866.753	1.190.000.000	جملة نفقات العنوان الثاني		-		الجمالي
4.121.462.025	109.404.728	1.480.866.753	2.750.000.000	الجمالي		-		الجمالي

I I - مسائل مختلفة:

1 - المصادقة على البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022 :

في إطار إعداد البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2022 وبناء على الملاحظات المدرجة بمحضر الجلسة التشاركية العامة المنعقدة بقاعة الجلسات بتاريخ 11 ديسمبر 2021 صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على برنامج الاستثمار السنوي لسنة 2022 وفق المنهجية التشاركية حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ . د	الخطة التمويلية			ملاحظات
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تكملة بناء قاعة أفراح	2022	236	00	00	236	
02	تكملة بناء قاعة اجتماعات	2022	70	00	00	70	
03	ترصيف وسط المدينة	2022	40	00	00	40	
04	تتوير عمومي وسط المدينة	2022	90	00	00	90	
05	تتوير عمومي المنطقة عدد 06	2022	100	00	00	100	
	الجملة		536	00	00	536	

2 - المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2022 (المساندة الفنية و التكوين) :

أ - برنامج المساندة الفنية لسنة 2022 :

بناء على مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 2562 بتاريخ 2021/11/10 حول إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2022؛ صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على مجالات المساندة الفنية لفائدة الأعوان التي تم ضبطها من طرف الإدارة البلدية والتي سيقدمها صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية خلال سنة 2022 حسب بيانات الجدول التالي :

المجال	النشاط	الرمز حسب الدليل	المشروع أو النشاط المعني	تاريخ التدخل	اسم و لقب المنتفع	التكوين الأكاديمي	الإدارة أو المصلحة
*1 التواصل و الشفافية.							
	المرافقة في اعداد و تنفيذ مخطط الاتصال الشامل مع المواطن و النسيج الإجتماعي و الاقتصادي و الإداري بالمنطقة	B1	المرافقة في اعداد و تنفيذ مخطط الاتصال الشامل مع المواطن و النسيج الإجتماعي و الاقتصادي و الإداري بالمنطقة	الدراسية الأولى	نجد غابري عبد القادر ساكري فهد حراثي	عالي عالي عالي	الكتيب العام المالية الفنية الاعلامية
*2 البرمجة و القيادة.							
	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي لمشروع محدد (التخطيط لجميع مراحل الشراء العمومي و صياغة كراسات الشروط CAO و CCTP و CCAP و الاعلان عن المناقصة و فتح و تقييم العروض و التصريح بالنتائج	F1	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي لمشروع محدد (التخطيط لجميع مراحل الشراء العمومي و صياغة كراسات الشروط CAO و CCTP و CCAP و الاعلان عن المناقصة و فتح و تقييم العروض و التصريح بالنتائج	الدراسية الأولى	نجد غابري عبد القادر ساكري فهد حراثي	عالي عالي عالي	الكتيب العام المالية الفنية
*3 التصرف في النفقات.							
	المساعدة في اعداد و تنفيذ المخطط البلدي للتصرف في النفقات	G1	المساعدة في اعداد و تنفيذ المخطط البلدي للتصرف في النفقات	الدراسية الأولى	نجد غابري عبد القادر ساكري فهد حراثي قيس لحفاري سامي فتحي	عالي عالي عالي ثانوي ثانوي	الكتيب العام الإدارية و المالية الفنية الفنية

بم - برنامج التكوين لفائدة الأعموان لسنة 2022 ،

صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على برنامج التكوين لسنة 2022 في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2022 حسب بيانات الجدول التالي :

المحور	موضوع النشاط	عدد المشاركين
المشاركة و الشفافية	بوابة الجماعات المحلية	02
تحسين الخدمات المسداة	التصرف في المستودعات و صيانة المعدات	03
	الشراء على الخط	03
	الشراءات العمومية	03
	المخطط الثلاثي للصيانة	03
	تنفيذ برامج الاستثمار	03
	مجهود البلدية في مجال النظافة	03
	اعداد و تنفيذ أمثلة التهيئة المالية للبلديات	02
	الموازنة الاجتماعية	02
تحسين الموارد	النظام المعلوماتي لإدارة الموارد البشرية	02
	تقييم الأداء	03
	لوحات القيادة في العمل البلدي	02
	مجموع المشاركين	31

3- المصادقة على التقرير المتعلق بتنفيذ البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات لسنة 2021:

أ- المساندة الفنية لسنة 2021:

صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على برنامج المساندة الفنية لسنة 2021 المنجز في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 حسب بيانات الجدول التالي:

ملاحظات حول أسباب عدم الانجاز	المنجز			المبرمج		
	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	ترتيب أولوية	المشروع أو النشاط المبرمج و المعنى بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية
لم ينجز	الدعم في تطوير و تنفيذ خطة الاتصال الشامل مع المواطن و التسيب الاجتماعي و الاقتصادي و الإداري بالمنطقة	B1	التواصل و الشفافية	01	الدعم في تطوير و تنفيذ خطة الاتصال الشامل مع المواطن و التسيب الاجتماعي و الاقتصادي و الإداري بالمنطقة	B1
لم ينجز	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي	F1	البرمجة و القيادة	02	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي	F1
لم ينجز	المساعدة في إعداد المخطط البلدي للتصرف في النفقات ثم تنفيذه	G1	التصرف في النفقات	03	المساعدة في إعداد المخطط البلدي للتصرف في النفقات ثم تنفيذه	G1
					التواصل و الشفافية	01
					البرمجة و القيادة	02
					التصرف في النفقات	03

بمبادرة برنامج التكوين لسنة 2021:
صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على برنامج التكوين لسنة 2021 المنجز في إطار البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 حسب بيانات الجدول التالي:

ملاحظات	عدد المشاركين	موضوع النشاط	ع/ر
لم ينجز	04	اعداد و انجاز مخطط الاستثمار البلدي /برنامج التنمية المحلية	01
لم ينجز	04	الصفقات العمومية	02
تم الانجاز	04	الشراء على الخط	03
لم ينجز	03	مجهود البلدية في النظافة و المخطط البلدي للتصرف في النفايات	04
لم ينجز	04	المخطط الثلاثي للصيانة	05
لم ينجز	03	النفاذ للمعلومة و التواصل البلدي	06
تم الانجاز	03	استغلال بطاقة الوصف الوظيفي	07
تم الانجاز	03	الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد البشرية	08
لم ينجز	03	المصنف المرجعي و المقاربة بالكفايات	09
لم ينجز	03	لوحات القيادة في التصرف البلدي	10
لم ينجز	04	تعبئة الموارد	11
لم ينجز	03	تطهير النديون	12
لم ينجز	02	إدارة الاجتماعات على الخط	13
لم ينجز	04	تقييم الاداء	14

4 - الطرح الكلي للمعلوم على العقارات المبنية لفائدة المعوزين:

بناء على الفقرة 2 من الفصل 6 من القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فيفري 1997 المتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية وخاصة الفصل 92 منه وبناء على مقترحات لجنة الاعتراضات الخاصة بالجبائية المحلية المنعقدة بتاريخ 10 ديسمبر 2021 و على المطالب التي تقدم بها مجموعة من المعوزين يرغبون بموجبها طرح المعلوم على العقارات المبنية صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على الطرح الكلي للعقارات التالية :

ع/ر	اسم المنتفع	السنوات المعنية بالطرح	مبلغ الطرح الجملي
01	عبد السلام بن صغير لحفاوي	من 2017 إلى 2021	72.000
02	بلقاسم بن محمد جفالي	من 2017 إلى 2021	293.400
03	منجي بن العوني غابري	من 2017 إلى 2021	60.000
04	عبد العزيز بن عثمان قاسمي	من 2017 إلى 2021	85.000
05	عبد الحكيم بن علي بن سليمان عماري	من 2017 إلى 2021	112.000
06	علي بن محمد عليبي	من 2017 إلى 2021	80.000
07	علي بن عمر مشي	من 2017 إلى 2021	651.000
08	منور بن امهذب قاسمي	من 2017 إلى 2021	293.400
09	سليم بن عبد الله مشي	من 2017 إلى 2021	60.000
10	بشير بن علي مشي	من 2017 إلى 2021	234.720
11	رمضان بن عمار عليبي	من 2017 إلى 2021	96.000
12	رزق بن العوني ريعاوي	من 2017 إلى 2021	112.000
13	عمار بن محمود مشي	من 2017 إلى 2021	80.000
14	بوزيية بن العايش غابري	من 2017 إلى 2021	128.000
	الجملة		1.631.152

5-معاينة استقالة مستشار بالمجلس البلدي:

تبعاً لمكتوب الأنسة أمينة قاسمي مستشارة بالمجلس البلدي ببلدية المكناسي الوارد بتاريخ 01 ديسمبر 2021 والمضمن بسجل الوارد تحت عدد 7730 والمتعلق بالاستقالة من عضوية المجلس البلدي و عملاً بالفصل عدد 205 من مجلة الجماعات المحلية عاين السادة أعضاء المجلس البلدي الاستقالة.

6- مراجعة ثمن لزمة معالم السوق الأسبوعية والإشغال الوقتي للطريق العام لسنة 2021:

بناءً على مطلب السيد رضوان بن سعد جفالي صاحب لزمة السوق الأسبوعية ولزمة الإشغال الوقتي للطريق العام لسنة 2021 الوارد علينا بتاريخ 29 مارس 2021 تحت عدد 792 و بتاريخ 06 ماي 2021 تحت عدد 1045 وعدد 7832 بتاريخ 2021/12/11 الذي يرغب بموجبهم مراجعة معلوم لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2021 ومعلوم الاستغلال الوقتي للطريق العام لسنة 2021 وعلى القرارات المتعلقة بالحجر الصحي الشامل و الموجه وعلى محضر جلسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 ديسمبر 2021 وحيث تم عرض الموضوع على المكتب البلدي بتاريخ 15 نوفمبر 2021 الذي أوصى بمراجعة معلوم لزمة السوق الأسبوعية بالتخفيض صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على طرح مبالغ بعنوان لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2021 بمبلغ قدره ثلاثون ألف وخمسون ديناراً (30.050.000 دينار) و هو معلوم عدد ثلاثة عشرة سوق انتصاب حسب قرارات الحجر الصحي أي من مائة و عشرون ألف ومائتي ديناراً (120.200.000 دينار) كمعلوم سنوي إلى تسعون ألف و مائة وخمسون ديناراً (90.150.000 دينار) بعد عملية الطرح وكذلك طرح مبلغ قدره ألفين وثلاثمائة وإحدى عشر ديناراً (2.311,000 دينار) من المبلغ الجملي وقدره إحدى عشرة ألفاً وتسعمائة وخمسون ديناراً (11.950,000 دينار) من معلوم الاستغلال الوقتي للطريق العام لسنة 2021 ليصبح المبلغ تسعة آلاف وستمائة وتسعة وثلاثون ديناراً وذلك طبقاً لفترات الحجر الصحي المبينة بالجدول التالية :

1- جدول في فترات تعليق انتصاب السوق الأسبوعية لسنة 2021

ع.ار	تاريخ التعليق	نوع التعليق	قرار التعليق	ملاحظات
01	2021/03/17	جزئي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/03/10	
02	2021/03/31	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/03/30	
03	2021/04/07	كلي		
04	2021/06/02	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/01	
05	2021/06/09	كلي		
06	2021/06/16	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/14	
07	2021/06/23	كلي		
08	2021/06/30	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/25	
09	2021/07/14	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/07/07	
10	2021/07/21	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/07/16	
11	2021/07/28	كلي		
12	2021/08/04	كلي	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/08/01	
13	2021/08/11	كلي	بلاغ السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/08/06	

2- جدول في فترات الحجر الصحي لسنة 2021 والخاص بمعالم الإشغال الوقتي للطريق العام

ع.ار	تاريخ التعليق	مدة التعليق	قرار التعليق	ملاحظات
01	2021/03/17	07 أيام	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/03/10	
02	2021/03/30	14 يوما	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/03/30	
03	2021/06/02	14 يوما	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/01	
04	2021/06/16	14 يوما	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/14	
05	2021/06/30	09 أيام	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/06/25	
06	2021/07/14	09 أيام	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/07/07	
10	2021/07/21	15 يوما	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/07/16	
12	2021/08/04	07 أيام	قرار السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/08/01	
13	2021/08/11	07 أيام	بلاغ السيد والي سيدي بوزيد بتاريخ 2021/08/06	
الجميلة		96 يوما		

7- مراجعة ثمن بيع قطعة الأرض المزمع التفويت فيها لمكتب التشغيل :

بناءا على مكتوب الوكالة الوطنية للتشغيل والعمل المستقل عدد 17/113 بتاريخ 2021/12/06 حول تحيين ثمن المتر المربع لقطعة الأرض المزمع التفويت فيها لمكتب التشغيل بالمكناسي من مبلغ ستين ديناراً إلى ثلاثين ديناراً حسب تقرير اختبار مصالح أملاك الدولة والشؤون العقارية قرر السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على رفض مقترح الوكالة الوطنية للتشغيل والعمل المستقل حول مراجعة ثمن المتر المربع لقطعة الأرض و التمسك بثمان ستين ديناراً للمتر المربع.

8- إلغاء التفويت في مقاسم بالمنطقة الصناعية :

تبعاً لمكتوب السيد والي سيدي بوزيد عدد 4/9597ش ب/6ن/ح بتاريخ 09 ديسمبر 2021 المتعلق بتفويت في مقاسم بالمنطقة الصناعية. صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين (عدد 07 أصوات نعم) على إلغاء التفويت في المقاسم الصناعية التي تم المصادقة عليها ضمن الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 المنعقدة بتاريخ 20 نوفمبر 2021.

و ختمت الجلسة على الساعة الخامسة مساءً.

28 ديسمبر 2021

المكناسي في:.....

