

بلدية المكناسي

جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2020

جلسة يوم الاحد 2020/10/18

جدول الأعمال

I - مسائل مالية.

II - متابعة سير المشاريع البلدية.

III - متابعة تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2020.

IV - مسائل مختلفة.

جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2020
جلسة يوم الأحد 18 / 10 / 2020

إجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2020 يوم الأحد 29 نوفمبر 2020 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس البلدية وبحضور ثلة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين. وإثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 2020/10/07 حضر السادة :

- 1- عبد الحليم غابري.
- 2- محمد المهدي طاهري.
- 3- محمد الصالح عليبي.
- 4- منجد جفالي.
- 5- عفاف قاسي.

وتولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري مكلفة بالكتابة العامة بالبلدية. ثم إستعرض السيد رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف السادة أعضاء المجلس البلدي وقدم النقاط الإعلامية التالية :

- تم إحداث صندوق للتبرعات والهبات و سيتم العمل على إعداد تنظيم الصندوق (ضبط طرق قبول التبرعات والهبات والمعنيين بالتمتع بها...) في أقرب الآجال للمصادقة عليه (الدورة العادية).
- أشار إلى التعديل وتحيين تقارير إختبار متعلقة ببعض المشاريع (محطة لسيارات الأجرة والنقل الريفي/الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه/المكاتب الإدارية).
- أشار إلى الوضع الصحي بالمنطقة البلدية المتعلق بإنتشتر عدوى فيروس كورونا الجديد كوفيد 19 : توضيح بخصوص عدد الحالات الإيجابية الحاملة للفيروس ودعا إلى ضرورة الإلتزام بإجراءات الوقاية المتمثلة أساسا في 'إرتداء الكمامة' و التباعد الإجتماعي كما أشار إلى المجهود البلدي في التعقيم.
- أشار إلى نشاط اللجنة المحلية لمجابهة الكوارث : الحرص على تطبيق البروتوكول الصحي من قبل المقاهي ومختلف المحلات ... إلى جانب التعقيم وأشار في هذا السياق إلى تدخل الحماية المدنية.
- أشار إلى إنطلاق إعداد البرنامج التشاركي السنوي الإستثماري.
- أشار إلى مراسلة مصالح التجهيز المتعلقة بمثال التهيئة العمرانية :

ثم أحال الكلمة إلى السادة أعضاء المجلس البلدي لتقديم نشاط اللجان كالتالي :

- السيد عبد الوهاب مباركي مساعد الرئيس : أشار إلى المشاركة في نشاط اللجنة المحلية لمجابهة الكوارث وإلى مجهود البلدية في تعقيم المؤسسات بالمدينة وإلى حملات التحسيس والتوعية.
- السيد عبد الحليم غابري رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة : أشار إلى التدخل بمناسبة العودة المدرسية بتقديم مساعدات. و تخصيص قطعة أرض لقائدة برنامج السكن الإجتماعي كما دعا إلى ضرورة التكافل الإجتماعي ومساعدة العائلات المعوزة خاصة في هذه الظروف.
- السيد منجد جفالي رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف : أشار إلى المشاركة في إعداد الميزانية البلدية لسنة 2021 بالتنسيق مع الإدارة البلدية وإلى جلسة عمل حول مقترحات السادة أعضاء المجلس البلدي والمواطنين بخصوص الميزانية سنة 2021 ودعا إلى ضرورة مراجعة بعض المعاليم ومراجعة معلوم لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2020 وذلك على إثر تعليق نشاط الأسواق فترة الحجر الصحي الشامل كما أشار إلى المشاركة في دورة تكوينية حول دليل الجباية والإستخلاصات (أيام 13 و14 أكتوبر 2020) ودعا مكونات المجتمع المدني والمواطنين إلى تقديم مقترحاتهم حول تدعيم موارد البلدية وضرورة دفع المتخلدات تجاه البلدية نظرا لضعف الإستخلاصات.
- السيد عبد الحليم مباركي رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم : أشار إلى ضعف المشاركة في مختلف جلسات المجلس البلدي رغم أهمية الحضور لتدعيم العمل التشاركي ومعاودة البلدية كما أشار إلى حضور جلسة بالولاية حول المؤسسات التربوية ودعا إلى ضرورة توفير 'مضخم صوت لإستعماله' في إعلام المواطنين بالدورات والتحسيس والتوعية ...
- السيد محمد الصالح عليبي رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات : دعا إلى توحيد عقود بيع مقاسم بالمنطقة الصناعية (مشيرا إلى العقود القديمة) وإعداد كراس شروط كراس مشيرا أنه تم إعداد مشروع في الغرض ودعا إلى تقديم المقترحات لإتمام العمل.

كما أشار إلى التفويت في قطعة أرض لفائدة وكالة التهذيب العمراني لإنجاز مشروع السكن الإجتماعي في إطار مناظرة وسيتم إختيار 20 بلدية من مجموع 90 بلدية معنية بالموضوع.

ودعا المواطنين و مكونات المجتمع المدني إلى تقديم مقترحاتهم حول قبول وتنظيم تدخلات صندوق الهبات والتبرعات.

وبخصوص تسوية وضعية عقارية أشار أنه لا يمكن نظرا لوجود محول ضغط عالي للكهرباء بالعقار وأنه تم الإستلاء على قطعة الأرض وضمها إلى الأرض التي تم 'إقناؤها'.

كما أشار إلى شكوى مصنع كناوف بخصوص مصب الفضلات وأنه يجب التدخل في الغرض.

ودعا إلى ضرورة إزالة مخفضات السرعة بشارع القدس حيث تمثل 'إشكال' لمصالح الحماية المدنية أثناء التدخل وكذلك المستشفى وإتمام تركيز العلامات المرورية في أقرب الأجل والحرص على إتمام مشروع قاعة الإجتماعات البلدية وتركيز إدارة للتطهير بالمدينة وتوفير وحدة صوتية للإعلام.

- السيد محمد المهدي طاهري مستشار : دعا المواطنين إلى التدخل بخصوص تغيير 'مكان محول الكهرباء' 'بحي الفتح'.

- السيد محسن بدر اوي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة : أشار أنه بمناسبة العودة المدرسية (2021/2020) تمت جلسة عمل حول التوعية والتحسيس بإتباع إجراءات البروتوكول الصحي بحضور ثلة من الإطارات التربوية المواطنين ومكونات المجتمع المدني و تم الإتفاق على ميثاق شرف للإلتزام به بالمؤسسات التربوية .

ثم شرع السيد رئيس البلدية في عرض مختلف النقاط المدرجة بجدول الأعمال كالتالي :

أ - مسائل مالية:

1- متابعة سير الاستخلاصات :

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في مايلي على السادة أعضاء المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة الى غاية 2020/09/30 حسب البيانات التالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزانية 2020	المعلوم
17.84	16.056,385	90.000,000	- معلوم العقارات المبنية
16.98	1.522,462	9.000,000	- معلوم العقارات غير المبنية
66.23	99.340,489	150.000,000	- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او المهنية او التجارية
20.43	19.000,000	93.000,000	- مداخيل الاسواق
24.70	27.994,159	113.300,000	- مداخيل كراء العقارات
96.11	625.312,000	650.623,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير
92.12	55.277,000	60.000,000	- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
16.33	1.960,740	12.000,000	- معلوم رخص البناء
88.45	1.820,400	3.000,000	- معلوم الإيواء بالمستودع البلدي
-	-	10.000,000	- مداخيل رياض الأطفال
15	300.000	2.000,000	- مداخيل الملاعب والقاعات الرياضية
54.35	139.735,075	257.077,000	- مقايض مختلفة
64.77	939.228,474	1.450.000,000	- جملة موارد العنوان الاول

2 - مشروع ميزانية سنة 2021 :

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية
271.000,000	الصنف الأول: المداخل الجبائية بعنوان الأداءات على العقارات والأنشطة
108.000,000	الصنف الثاني: المداخل الجبائية الأخرى
379.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
	الصنف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والإتاوات
151.500,000	مقابل إسداء خدمات
13.500,000	الصنف الرابع: مداخل إشغال وإستعمال أملاك الجماعة وقضاءاتها وإستلزام مرافقها وأملأها المختلفة
264.836,000	الصنف الخامس: مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة
781.164,000	الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير
1.211.000,000	جملة الجزء الثاني
1.590.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية
	الصنف السابع: منح التجهيز
1.160.000,000	الصنف الثامن: متخارات وموارد مختلفة
1.160.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
	الصنف الثاني عشر: موارد متأتية من إعتمادات محالة
	جملة الجزء الخامس
	الجزء السادس: الموارد الموظفة بواسطة حسابات أموال المشاركة
	الصنف الثالث عشر: موارد حسابات أموال المشاركة
	جملة الجزء السادس
1.160.000,000	جملة موارد العنوان الثاني
2.750.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
946.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
428.430,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
85.290,000	القسم الثالث: التدخل العمومي
4.280,000	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
1.464.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
96.000,000	القسم الخامس: فوائد الدين
96.000,000	جملة الجزء الثاني
1.560.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
1.058.500,000	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
-	القسم السابع: التمويل العمومي
-	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
-	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
1.058.500,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: نفقات تسديد أصل الدين
131.500,000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
131.500,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
-	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
-	جملة الجزء الخامس
	الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة
-	القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة
-	جملة الجزء السادس
1.190.000,000	جملة نفقات العنوان الثاني
2.750.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

II- متابعة سير المشاريع البلدية :

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنتي 2019 و 2020 نستعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي مراحل إنجازها إلى غاية 2020/10/12 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2019 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات)	2019	150	0	0	150	في مرحلة مد البلدية بملف طلب العروض من الإدارة الجهوية للتجهيز.
	المجموع		150	0	0	150	

2 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2020 : 2-1 - المنطقة الحضرية:

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعبيد الطرقات والترصيف (حي عامر وشار محمد بن عثمان و وسط المدينة)	2020	406	00	00	406	تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد ملف طلب العروض.
05	تنوير عمومي (شارع الحبيب بورقيبة و الطريق الجهوية عدد 83 و شارع احمد التليي)	2020	130	00	00	130	
	المجموع		536	00	00	536	

2-2 - مناطق التوسع :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعبيد منطقة المبروكة	2020	450	00	00	450	تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد ملف طلب العروض.
02	تنوير منطقة مش و منطقة الكرمة و منطقة المبروكة	2020	180	00	00	180	
03	اقتناء معدات نظافة و طرقات كامل منطقة التوسع	2020	50	00	00	50	في إنتظار تحويل الاعتمادات
	المجموع		680	00	00	680	

III - متابعة تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2020 :

في نطاق تنفيذ تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2020 نستعرض مراحل انجاز وتقييم مختلف عناصر

التدخل ابتداء من غرة جانفي 2020 إلى غاية 2020/10/12 حسب بيانات الجدول التالي :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	- كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	700 طن 60 طن 06 07 30 هك 06
- المراقبة الصحية	- عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكتابية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق	08 16 لاشي لاشي لاشي
- مقاومة الحشرات	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة	20 800
- مقاومة الكلاب السائبة	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادتها	لاشي لاشي
- العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفيف	- عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	100 لاشي لاشي 16,61 م م البلدية

و بالتوازي مع تنفيذ التدخلات الميدانية يتم تنفيذ عناصر البرنامج التوعوي والتحسيسي باعتبار أن ميدان النظافة والعناية بالبيئة من المهام الرئيسية والتقليدية في العمل البلدي 'فهو أيضا' مسؤولية مشتركة بين الجميع مواطنين ومؤسسات ومنظمات ولابد من تفعيل دورها ومعاودة مجهود البلدية للقيام بمهامها في هذا المجال على أحسن وجه.

ثم أجال الكلمة إلى السادة الحضور :

- السيد شكري قاسمي(ناشط مجتمع مدني):أشار إلى ضعف نسق رفع الفضلات وخاصة على مستور الطريق المؤدي إلى مصنع كناوف وتراكم الاوساخ بمدخل المدينة جهة صفاقس وإلى تدخلات مصنع كناوف في مساعدة البلدية في مجال النظافة كما أشار إلى شكوى المصنع حول مصب الفضلات (تسبب في إصابة العملة بأمراض جلدية) ودعا إلى ضرورة تغيير مكان المصب والبحث على أراضي دولية لتكريزه'عن بعد'من مناطق العمران مقدما مقترح منطقة الرضاع أو الناظور.

كما أشار أن إحداث مشروع تحلية المياه بالجنوب بأرض قرب مصنع كناوف غير ملائم نظرا لقربه من المصنع وأيضا لمصب الفضلات.

وأشار إلى وجود عائلات بحي الزيتين 'بدون' ماء صالح للشرب ودعا على ضرورة النظر في الإشكال. وأيضا ضرورة التدخل بحي الزيتين نظرا للوضع الحالي الكارثي للحي وان تدخل وكالة التهذيب العمراني 'كان مبرمجا' سنة 2020 وتم تغيير التاريخ إلى سنة 2022.

أشار إلى وجود ' محول ضغط عالي للكهرباء ' بحي الزيتين ويمثل خطرا على المتساكنين وإقترح 'إستعمال ' الطاقة الشمسية ودعا إلى ضرورة دعم الجمعيات من طرف المستثمرين على غرار مصنع كناوف.

- السيد الكامل جوادي (ناشط مجتمع مدني : جمعية البيئة) : دعا إلى التنسيق مع المنبت الموجود بالمدينة للإحتفال بعيد الشجرة.

- السيد حمودة خصخوصي (رئيس نادي المناجم) : أشار إلى تقديم مقترح سنة 2012 بخصوص تطوير المداخل البلدية يتمثل في إحداث قضاء ترفيهي شبابي حيث يوفر مداخل قارة للبلدية وموارد رزق إلى جانب دعم النشاط الرياضي الذي ساهم في تكوين الشباب والإحاطة بهم ودعا إلى نشر تركيبة اللجان وتوفير إعمادات لصيانة المنشآت الرياضية مضيفا أن علاقة البلدية مع الجمعيات الرياضية غير مقبولة. و'إستفسر' عن توفير مبلغ 40 أ د لفائدة جمعية.

- السيد غيث حمدي (مواطن) : أشار أن ملاحظات البلدية بخصوص ضعف الإستخلاصات و الموارد لسيت من مشاغل المواطن وعلى البلدية توفير الخدمات.

- السيد وليد عليبي(ناشط مجتمع مدني) : أشار إلى ضعف نسق رفع الفضلات وطالب بتوضيح حول تهيئة جزيرة الدوران (المنقالة سابقا) ودعا إلى ضرورة تركيز كامرا مراقبة بالمدينة على غرار المعتمدات المجاورة.

- السيد كمال رداوي (مواطن) : دعا إلى دعم الإعلام والعناية بالمنشآت الرياضية.

- السيد مراد غابري (ناشط مجتمع مدني) : أشار إلى ضعف التشجير وإلى تنمية الموارد البشرية البلدية (التكوين والرسكلة).

- السيد عبد الجليل عليبي(ناشط مجتمع مدني) : قدم إستفسار حول: تغيير موقع مشروع تحلية المياه بالجنوب وحول كراس الشروط الخاصة بالمنطقة الصناعية والتدخل بالمناطق الريفية و'إيجاد' حلول للعقارات المبنية غير المستغلة بالمدينة حيث أصبحت مقرات للإنحراف على غرار مقر المعتمدية القديم.

- السيد مكرم قمودي (مواطن) : أشار إلى 'قلة' توفر أماكن الترفيه و المنتزهات بالمدينة ودعا إلى عدم تعليق نشاط السوق الأسبوعية الذي يوفر مواطن رزق لعدد العائلات.

- السيد البرني غابري(مواطن) :دعا إلى ضرورة تغيير مكان مصب الفضلات الذي أصبح مصدر إزعاج للمتساكنين وأشار أن 'مكان ركام الفسفاط' على جانب طريق سيدي بوزيد غير ملائم. - السيد فوزي طاهري (مواطن) : أشار أن نسق رفع الفضلات غير مقبول وضرورة المراقبة.

ثم قام السيد رئيس البلدية بتقديم توضيح حول الجمعية التي تم تمويلها بمبلغ 40 أ د حيث أشار أن المبلغ لفائدة ودادية أعوان البلدية ويتم ضبطه وفق الإجراءات في الغرض.

وبخصوص الدعوة إلى ضرورة مراقبة عمل فرق النظافة أشار السيد رئيس البلدية أن الإدارة البلدية تقوم بالمتابعة حسب الإجراءات المعمول بها مضيفا أن المواطن مدعو إلى معاضدة المجهود البلدي في مجال النظافة وعدم رمي الفضلات في الأماكن غير المخصصة لذلك كما أشار إلى مشروع رسكلة النفايات المبرمج إنجازا 'بالإسودة' الذي سيساعد البلدية على التحكم في رفع الفضلات.

وفي ختام الجلسة دعا السيد رئيس البلدية المواطنين ومكونات المجتمع المدني إلى ضرورة دعم المجهود البلدي وخاصة في مجال النظافة إلى جانب دفع المتخللات تجاه البلدية لضمان حسن تقديم الخدمات.

وختمت الجلسة على الساعة السادسة مساء.

المكناسي في : 20 أكتوبر 2020

