

بلدية المكناسي

جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2019

جلسة يوم الثلاثاء 2019/01/29

جدول الأعمال

I - مسائل مالية

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III - ضبط برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019

IV - مسائل مختلفة

مداولة المجلس البلدي

دورة فيفري التمهيدية

جلسة يوم الثلاثاء 2019/01/29

اجتمع أعضاء المجلس البلدي لبلدية المكناسي في جلسة تمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2019 يوم الثلاثاء 2019/01/29 على الساعة الرابعة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس بلدية المكناسي وبحضور بعض الإطارات المحلية والإدارية والفنية وجميع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع الأعضاء بتاريخ 2019/01/28 حضر السادة :

- 1- عبد الحليم مباركي
- 2- برهان خصصوحي
- 3- عبد الوهاب مباركي
- 4- عبد الحليم غابري
- 5- أمينة قاسمي
- 6- بدر الدين قمودي
- 7- محمد الصالح عليبي
- 8- منجد جفالي
- 9- السيد زارعي
- 10- محسن بدر اوي
- 11- منور عليبي

وتغيب عن الجلسة بعذر السيدة: عفاف قاسمي مساعدة و السيدة: عزيزة غابري مستشارة و السيدة : و داد قاسمي مستشارة و السيدة: نجوى سلايمية مستشارة و الأنسة: جواهر عليبي مستشارة .

والسيد عبد القادر مشي قابض المالية بالمكناسي محتسب البلدية.
وتولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري مكلفة بالكتابة العامة للبلدية.
وبما أن الأعضاء الحاضرين يتألف منهم النصاب القانوني استعرض السيد رئيس البلدية النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي:

I - مسائل مالية

1 - تنقيح ميزانية سنة 2019

2 - متابعة سير الاستخلاصات

II - متابعة سير المشاريع البلدية

III - ضبط برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2019

IV - مسائل مختلفة

افتتح الجلسة السيد جلال عليبي رئيس بلدية المكناسي بكلمة رحب فيها بالحاضرين ثم شرع في دراسة النقاط المدرجة بجدول الأعمال كالتالي :

I - مسائل مالية

1 - تنقيح ميزانية سنة 2019

المعروض على أعضاء المجلس البلدي تنقيح ميزانية سنة 2019 وذلك بالترفع
في موارد ميزانية التنمية لسنة 2019 من مليونان وخمسون ألف دينار
(2.050.000,000 دينار) إلى مليونان و مئتان و ثمانية دينار و 031 مليما)
2.208.154,031 دينار) أي بزيادة مائة و ثمانية و خمسون ألفا و مائة و أربعة و
خمسون دينار و 031 مليما (158.154,031 دينار) حسب بيانات الجدول التالي :

2 - متابعة سير الاستخلاصات

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية

وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في مايلي على أعضاء المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة

بأهم فصول الموارد القارة الى غاية 2019/01/25 حسب البيانات التالية :

المعلوم	تقديرات المبرانية 2019	مبلغ الاستخلاصات لغاية 2019/01/25
- معلوم العقارات المبنية	80.000 ,000	8.322,186
- معلوم العقارات غير المبنية	8.000,000	1.122,797
- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او المهنية او التجارية	130.000,000	1.780,862
- مداخيل الاسواق	73.200,000	-
- مداخيل كراء العقارات	85.700,000	2.787,000
- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	562.000,000	80.000,000
- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	60.000,000	-
- معلوم رخص البناء	10.000,000	370,600
- معلوم الإيواء بالمستودع البلدي	3.000,000	365,000
- مداخيل رياض الأطفال	10.000,000	-
- مداخيل الملاعب والقاعات الرياضية	1.000,000	-
- مقايض مختلفة	127.100,000	89.928,112
- جملة موارد العنوان الاول	1.150.000,000	184.676,557

II- متابعة سير المشاريع البلدية

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنتي 2018 و 2019 نستعرض على أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 2019/01/22 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2018 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة ا.د.	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
طور الانجاز	304	0	0	304	2018	تجميل المدينة	01
	304	0	0	304		المجموع	

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي 2019 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية			الكلفة أ. د.	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
طلب تعيين مكتب دراسات	80	00	00	80	2019	تجميل المدينة (تنوير - تشجير)	01
-	70	00	00	70	2019	اقتناء معدات نظافة	02
-	150	00	00	150	2019	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات)	03
طلب تعيين مكتب دراسات	245	00	190.500	435.500	2019	تعميد طرقات و مد الأرصفة (حني المشماش و وسط المدينة)	04
في مرحلة الاستلام طرف صندوق القروض	00	408	00	408	2019	اقتناء معدات نظافة و طرقات	05
	545	408	190.500	1.143.500		المجموع	

III- ضبط تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2018

انطلاقا من أهمية عنصر النظافة والعناية بالبيئة في حياة الفرد والمجموعة ونظرا للضرورة الملحة لتحسين نوعية جودة الحياة العامة والجمالية والنهوض بصحة المواطنين وسلامة البيئة تقوم البلدية سنويا بضبط برنامج يمتد على كامل السنة يشمل التدخلات الميدانية وأخرى تحسيسية وذلك لترسيخ الحس المدني والسلوك الحضاري في صفوف المواطنين وتكريس تقاليد الانضباط واحترام القانون والتحلي بروح التعاون في إطار تعاقد الجهود بمزيد تفعيل دور مكونات المجتمع المدني والجمعيات والمنظمات الشبابية والمؤسسات الخاصة و نستعرض في مايلي على أعضاء المجلس البلدي عناصر التدخلات في :

• المحافظة على النظافة العامة :

أ- رفع الفضلات المنزلية :

يتم رفع الفضلات المنزلية يوميا من أمام المنازل بابا - بابا بواسطة 05 فرق خصصت للغرض مجهزة بجرارات ومعدات يدوية تعمل حسب تقسيم الأحياء والملاحظ إن هذا العمل ما يزال يتقل كاهل البلدية وذلك بسبب كثرة تربية الماشية بالمنطقة إلى جانب عدم احترام توقيت رفعها ووضع أواني غير ملائمة للغرض .

ب- جمع الفضلات غير المنزلية وكس النجس والشوارع :

تم تخصيص فريقين مجهزين بمعدات يدوية وذلك لكس النجس والشوارع ورفع الفضلات غير المنزلية من المحلات المفتوحة للعموم وسط المدينة يوميا إلى جانب تخصيص آلة كس التي سيتم إصلاحها.

ت- رفع الأتربة وقلع الأعشاب الطفيلية :

تقوم البلدية بتدخلات دورية أسبوعية لجمع الأتربة ورفعها من حواشي الطرقات وقلع الأعشاب الطفيلية من الساحات العامة والطرقات.

ث - العناية بالأراضي البيضاء :

تم جرد قطع الأراضي البيضاء المتواجدة بالأماكن الهامة والتي يمكن أن تتحول إلى نقاط سوداء وعددها حوالي 30 قطعة و سيتم التنبيه على أصحابها للعناية بنظافتها وبناء اسيجنتها .

ج- العناية بالمصب النهائي للفضلات المنزلية :

في نطاق العناية بالمصب النهائي للفضلات المنزلية حتى يتسع لكميات الفضلات التي تتلف به وحيث لا يتوفر للبلدية الإمكانية المادية والبشرية اللازمة لتهيئته يتم التنسيق مع إدارة التجهيز والإسكان والتهيئة العمرانية للعناية به وذلك بتكديس الفضلات بواسطة الآلة الماسحة لتقليص مساحة انتشارها وإعادة فتح المسالك لتسهيل التنقل داخله .

ح - العناية بالمصب النهائي للمياه المستعملة :

في هذا الإطار تم وضع برنامج للعناية بالمصب النهائي للمياه المستعملة يشتمل على تدخلات تسريح مجرى المياه دوريا وكل شهر والقيام بأشغال التعهد والصيانة كلما دعت الحاجة

خ- الحملات الاستثنائية للنظافة والعناية بالبيئة :

تنظيم حملات استثنائية للنظافة والعناية بالبيئة انطلاقا من شهر مارس وتتواصل إلى موفى السنة وهي تهدف إلى معاضدة المجهود البلدي في مجال النظافة والعناية بالبيئة من طرف الجمعيات المدنية ومنظمات الشراب والمؤسسات والخواص والمواطنين وتشمل التدخلات تنظيف مداخل المدينة . قلع الأعشاب الطفيلية , رفع الأتربة من الطرقات , إزالة مواد البناء , جهر الأودية ومجاري مياه الأمطار , العناية بالحدائق العمومية وإزالة جميع المظاهر المخلة بالحياة العامة كما ستمتد الحملات الاستثنائية و للتجمعات السكانية المجاورة (المبروكة - النصر - مش - الكرمة) وفق رزنامة يقع إعدادها .

- وضع خطة للقضاء على النقاط السوداء التي تلقي بها الفضلات و تقلق راحة المتساكنين (قرب المقبرة و مدخل الدخلة) .

- مقاومة إلقاء الفضلات بطريقة عشوائية عبر جهاز الشرطة البيئية الذي سينطلق في العمل شهر فيفري و الذي سيتصدى لهذه المخالفات مستقبلا .

« المحافظة على الصحة العامة :

ث- العناية بالأسواق :

في نطاق العناية بهذا الجانب تم تخصيص عامل قار مكلف بتنظيف السوق البلدية يوميا كما يتم العناية بالمحلات ودهن واجهاتها الخارجية هذا إلى جانب تنظيف فضاء الانتصاب بالسوق الأسبوعية اثر كل عملية انتصاب .

ج- مقاومة الحشرات :

تم إعداد برنامج مقاومة الحشرات طبقا لتوصيات مصلحة الرعاية الصحية بالإدارة الجهوية للصحة العمومية للتدخل بالأماكن المحددة وذلك دوريا مرة كل شهر خلال الثلاثية الأولى والرابعة ومرتين خلال الثلاثية الثانية والثالثة باستعمال نوع المبيدات المرخص فيها ويعتمد البرنامج القضاء على البرقات في المراحل الأولى من نموها بأماكن توالدها أماكن التدخل : - البالوعات (شارع الرئيسي) وخندق تصريف مياه الأمطار و المصب النهائي الفضلات .

ح- مقاومة الكلاب السائبة :

تنظيم حملات دورية لإبادة الكلاب السائبة بالتنسيق مع مركز الأمن العمومي على أن تتكثف هذه الحملات خلال فترات تناسلها وبمناسبة عيدي الفطر والأضحى وتنتف حسب الطرق الصحية المعمول بها هذا إلى جانب التنسيق مع مصلحة البيطرة لإجراء التلقيح خلال السنة .

خ- مقاومة الحيوانات السائبة :

في نطاق الحد من ظاهرة تواجد الحيوانات بالساحات والطريق العام وربطها أمام المنازل يتم تنظيم حملات لحجزها ومخالفة أصحابها بالتوازي مع ذلك يتم الاتصال بالأهالي لتحسيسهم بضرورة مسك حيواناتهم وتذكيرهم بالإجراءات المتبعة بهالة المخالفة .

• العناية بالمطعم الحمايلي للمدينة :

د- العناية بشبكة التنوير :

يتواصل برنامج العناية بشبكة التنوير العمومي بواسطة فريق مخصص للغرض يقوم بأعمال التعمد وصيانة الشبكة على مدار السنة وتركيز فوانيس إضاءة جديدة بالأماكن التي تشكو نقصا في الإنارة مستفيدين من الفوانيس القديمة التي تم إزالتها اثر تركيز شبكة التنوير العمومي الجديدة .

ذ- التشجير وإحداث المناطق الخضراء :

في نطاق السعي إلى تعميم عمليات التشجير بصفة تدريجية بما يتماشى والإمكانيات المتوفرة للبلدية تم ضبط برنامج التشجير وإحداث المناطق الخضراء كالتالي :

- تقليص الأشجار النخيل و الفكييس بشوارع الرئيسي و شوارع المدينة من قبل فريق تحت اشراف رئيس المستودع

- غراسة 1000 شجرة بالحدائق العمومية تعويضا للأشجار المتلفة

- غراسة 50 شجرة أشجار تصفيف

بالإضافة إلى البرنامج الإضافي الذي ينجز بمشاركة المؤسسات والمواطنين وهو يشمل على الغراسات التالية

- 200 شجرة تصفيف ببعض الشوارع

- 600 شجرة منفردة ببعض الأحياء

وباعتبار إن الغراسات تتطلب عناية خاصة في المراحل الأولى من نموها يدعو المجلس كافة المواطنين لموازرة البلدية ودعم مجهوداتها في هذا المجال بمزيد من الفاعلية .

2 - العنصر التحسيني

نظرا لأهمية التوعية والتحسيس في صفوف المواطنين لمعاضدة المجهودات المبذولة في مجال النظافة والعناية بالبيئة وتنفيذ التدخلات بمزيد من الجدوى والفاعلية ضبط المجلس البلدي البرنامج تحسيسي ستتولى بعض اللجان المعنية متابعة وضبطه و بالتنسيق مع الدارة :

- الدعوة إلى عقد اجتماعات عامة داخل الأحياء لتحسيس المواطنين بأهمية النظافة والعناية بالبيئة

- القيام بزيارات ميدانية للأحياء من طرف أعضاء المجلس البلدي لتقييم عمل النظافة ودعوة المواطنين للقيام بواجباتهم في هذا الميدان .

- الدعوة الى عقد جلسات دورية مع الجمعيات المدنية والمنظمات الشبابية بهدف مزيد تفعيل دورها في العمل البلدي والمشاركة في تنفيذ البرنامج خاصة تعميم التشجير والحملات الاستثنائية للنظافة وتحسين واجهات المحلات السكنية .

- إعداد مطويات بالتنسيق مع نادي الشباب للتعريف بالمشاريع والبرامج والإنجازات البلدية التي تم تحقيقها وتؤكد على أهمية دور المواطنين في المحافظة على سلامة المحيط.

- إعداد اللافتات ومعلقات التوعية حول النظافة والعناية بالبيئة .

- تنظيم تظاهرات ثقافية وفكرية ورياضية بمناسبة الاحتفالات باليوم العالمي للبيئة واليوم الوطني للنظافة والعناية بالبيئة .

- تنفيذ خطة تحسيسية وميدانية عن طريق دار الشباب حسب برنامج تاطير لفائدة تلاميذ المدارس الابتدائية والمعاهد الثانوية .

وباعتبار ما نطمح إليه من تحسين جودة الحياة بالمدينة وخلق ظروف العيش الكريم والراحة للمواطنين يدعو المجلس البلدي كافة المؤسسات إلى مزيد دعم العمل البلدي .

باعتبار الطريقة التي تعتمدها البلدية في الوقت الحالي والمتمثلة في جمع ونقل الفضلات المنزلية بواسطة فرق عمل مجهزة بجرارات ومعدات يدوية موزعة حسب تقسيم جغرافي وتقوم بجمع ورفع الفضلات المنزلية يوميا من أمام المنازل تقترح مواصلة العمل بهذه الطريقة لجدواها حيث تناسب ووضعية نمط عيش اغلب المتساكنين والتي يطغى عليها الطابع الريفي وتركز على تربية الحيوانات كمورد رزق لهم .

- تعميم الحاويات الجديدة على المتساكنين لمنعهم من استعمال الأكياس البلاستيكية والحوايات

غير الصالحة للاستعمال

- دعم البلدية بالآليات والمعدات بما يتناسب وطبيعة التدخلات التي تنجز ضمن برنامج النظافة والعناية بالبيئة

- دعم البلدية لتكثيف وتركيز الحاويات بالفضاءات العمومية والشوارع و الانهج العامة .

- الإجراءات المقترحة لضمان نجاح التصور المبين باعتبار عمل النظافة والعناية بالبيئة مجهود يومي متواصل ومسؤولية مشتركة بين الجميع لذا يستوجب التأكيد على دور المواطن والمنظمات والجمعيات المدنية والمؤسسات لتفعيل دورها بمختلف مظاهره والتركيز على الجانب التوعوي والتحسيني وترسيخ الثقافة البيئية لدى المواطنين وخاصة الناشئة .

- دعم الإمكانات المادية والبشرية لإحكام عمليات المراقبة والردع بمخالفات عدم احترام الترتيب البلدية .

- ضرورة توفر الدعم اللازم لفرض احترام أوقات إفراغ الفضلات المنزلية وتوقيت جمعها وأحكام نقلها الى المصبات النهائية والإسراع بانجاز مراكز التحويل .

- اعتماد برنامج التوعية والتحسيس بأهمية موضوع النظافة والعناية بالبيئة حسبما يتطلبه التطور المجتمعي وعبر مختلف الأشكال الدعائية وفي إطار برامج متنوعة ومتواصلة .

IV - مسائل مختلفة:

1-تسمية بعض الانهج و الشوارع و الساحات و المنشآت الرياضية:

نظرا لعدم تسمية بعض الانهج و الشوارع بحي الانطلاقة و كذلك عدم تسمية الساحات و المنشآت الرياضية التابعة لبلدية المعروض على أعضاء المجلس إحداث لجنة في الغرض.

2-حول تغيير محطة سيارات الأجرة و النقل الريفي:

المعروض على أعضاء المجلس تغيير مكان محطة سيارات الأجرة و النقل الريفي الى جزء من المعصرة القديمة.

3-طلب مقاسم اجتماعية:

المعروض على أعضاء المجلس مطلب تقدم به بعض أعوان البلدية لتمكينهم من مقاسم اجتماعية على غرار زملائهم السابقين و بلديات أخرى.

تدخلات المواطنين:

السيد شكري قاسمي: أكد على ضرورة تهذيب حي الزياتين و ذلك بتعبيد الطرقات و مد الأرصفة و تجديد شبكة التنوير العمومي. كما أشار إلى أن بعض أعوان البلدية يقومون برمي الفضلات بنقطة سوداء بأرض على ملك الوكالة العقارية لسكنى قرب محطة الضغط العالي و أكد على ضرورة الضغط على أصحاب الأراضي لتسييجها. كما أشار إلى علاقة المجلس البلدي بالي الجهة في ملف السقاط و ذلك بتذليل الصعوبات و ضرورة تبني المجلس البلدي لمطلب المنتدبين بمنجم السقاط.

السيد رضا جواوي: أشار إلى أن مشروع تعبيد الطرقات و التنوير بحي الطيب المهيري لم يكن في انتظارات المتساكنين و انه لم يقع تجديد الأرصفة بالحي المذكور. كما أكد على ضرورة إيجاد حل لتقل متساكني حي الطيب المهيري خاصة المسنين و الأطفال و ذلك بتنقلهم من الحي المذكور إلى وسط المدينة عبر السكة الحديدية و خاصة انه توجد دراستين خلال سنتي 1984 و 1992 لإيجاد ممرات آمنة لتسهيل تنقلاتهم. وان حرق الفضلات بالمصنب النهائي للفضلات أصبح يقلق راحة المتساكنين خاصة الذين يعانون أمراض معينة كالصعوبات و أمراض جهاز التنفسي. كما أكد على ضرورة دعم المنتدبين بمنجم السقاط من قبل المجلس البلدي و تذليل الصعوبات.

السيد مهدي طاهري: أكد أن ميزانية البلدية تقتصر على المدينة ولم يتم برمجة أي مشاريع أو تدخلات في الأرياف و القرى بالمنطقة البلدية و أن رفع فضلات الحيوانات التي يقع تربيتها داخل المدينة أصبحت ترفع البلدية.

السيد ضاوي جواوي: اقترح إحداث مسلك يربط حي الطيب المهيري بوسط المدينة على مستوى السكة الحديدية

السيد فيصل جواوي: دعم المستشفى المحلي و الإسراع بتوفير التجهيزات.

السيد عبد القادر ساكري: أكد على ضرورة التعاون بين جمعية فكرة و إبداع و البلدية.

تدخلات أعضاء المجلس البلدي:

السيد منور عليبي: تساءل عن كيفية تنقل السادة أعضاء المجلس البلدي الى مركز الولاية دون استدعائهم للجلسة مما تسبب في إشكال الوالي مع المجلس.

السيد محسن بدراوي: أوضح انه حضر بقصر البلدية اثر دعوة المعتصمين بمكتب الرئيس لتدخل و حل الإشكال المتمثل في عدم دعوتهم لإبرام عقود الانتداب. و انه على اثر علم أعضاء المجلس البلدي بعقد جلسة عمل بمقر الولاية على الساعة الثالثة مساءا قرروا حضور الجلسة و تبين أن الوالي قام بدعوة 3 معتصمين لحضور الجلسة و طلب أعضاء المجلس من الحاجب إعلام الوالي بقبول كل أعضاء المجلس و لم يوافق على حضور الأعضاء الجلسة.

رد رئيس البلدية على التدخلات:

أشار السيد رئيس البلدية انه تم برمجة تهذيب حي الزياتين خلال سنة 2019 بكلفة خمسة مليون و سبعمائة ألف دينار من قبل وكالة التهذيب و التجديد العمراني و إن مكونات المشروع تتمثل في تعبيد الطرقات و مد الأرصفة و التعصير و التنوير العمومي. كما انه سيفع التنبيه على الأعوان بعدم رمي الفضلات مسبقا خارج المصنب النهائي للفضلات. كما أوضح أن المصنب النهائي غير مهيا و أن تراكم الفضلات أدى إلى غلق الممرات و أن غياب الأليات الضرورية لفتح مسالك لوسائل نقل الفضلات مماهم في تردي الوضع بالمصنب. كما أشار إلى تقصير المعتصمين في معاضدة المجلس البلدي و ذلك خلال تنقل أعضاء المجلس البلدي إلى تونس و الولاية و الاهانة التي تتمثل في عدم استقبال الوالي لرئيس البلدية و عدد من أعضاء المجلس البلدي.

وفي الختام دعا رئيس البلدية الحضور و المواطنين و المجتمع المدني على ضرورة دعم العمل البلدي.

و ختمت الجلسة على الساعة الخامسة و النصف مساءا.

رئيس البلدية

رئيس البلدية
جلال جوي

