

بلدية المكناشي

جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020

جلسة يوم الأحد 2020/06/21

جدول الأعمال

I - مسائل مالية.

II - متابعة سير المشاريع البلدية.

III - تقييم تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة السداسي الأول لسنة 2020.

IV - مسائل مختلفة.

مداولة المجلس البلدي
جلسة الدورة التمهيدية الثالثة لسنة 2020
جلسة يوم يوم الأحد 2020/06/21

اجتمع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2020 يوم الاحد 2020/06/21 على الساعة الخامسة بعد الزوال بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة السيد جلال عليبي رئيس البلدية وبحضور ثلة من الإطارات المحلية الإدارية والفنية وممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وجمع من المواطنين.

واثر استدعاء فردي وجه إلى جميع أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 2020/06/04 حضر
السادة :

- 1- السيد زارعي
- 2- محمد المهدي طاهري
- 3- عبد الوهاب مباركي
- 4- أمينة قاسمي
- 5- محمد الصالح عليبي
- 6- برهان خصخوصي
- 7- منجد جفالي
- 8- عبد الحليم مباركي

وتغيب عن الجلسة بعذر السادة والسيدات : عبد الحليم غابري ، محسن بذراوي ، منور عليبي ، نجوى سلائمية ، عزيزة غابري ، وداد قاسمي ، عفاف قاسمي و جواهر عليبي .

تولت كتابة الجلسة الأنسة نجود غابري مكلفة بالكتابة العامة للبلدية.

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور مشيرا إلى الحضور المحتشم للمواطنين ومكونات المجتمع المدني الذي ربما يعود إلى تقصير منهم لمواكبة دورات المجلس البلدي أو تقصير في الجانب الإعلامي و أشار إلى النقاط الإعلامية التالية :

- مراسلة من طرف شركة التونسية للكهرباء و الغاز حول اقتناء عقارات.
- مراسلة إلى السيدة وزيرة الشؤون الثقافية حول مقترح لتسمية دار الثقافة .
- ضرورة ترشيد النفقات والإقتصار على الوجوبية حيث وردت مراسلة في الغرض.

ثم إستعرض النقاط المدرجة بجدول الأعمال الذي تمت الموافقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي كالتالي :

[- مسائل مالية :

1- متابعة سير الإستخلاصات :

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة الى غاية 2020/06/08 حسب البيانات التالية :

النسبة	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزانية 2020	المعلوم
8.12	7.310,519	90.000,000	- معلوم العقارات المبنية
8.06	725.032	9.000,000	- معلوم العقارات غير المبنية
17.67	26.518,214	150.000,000	- المعلوم على المؤسسات ذات الصيغة الصناعية او المهنية او التجارية
15.05	14.000,000	93.000,000	- مداخيل الاسواق
9.81	11.120,610	113.300,000	- مداخيل كراء العقارات
73.05	475.312,000	650.623,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير
-	-	60.000,000	- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
4.14	497,000	12.000,000	- معلوم رخص البناء
60.68	1.820,400	3.000,000	- معلوم الإيواء بالمستودع البلدي
-	-	10.000,000	- مداخيل رياض الأطفال
-	-	2.000,000	- مداخيل الملاعب والقاعات الرياضية
19.86	51.059,657	257.077,000	- مقايض مختلفة
40.57	588.364,057	1.450.000,000	- جملة موارد العنوان الاول

II- متابعة سير المشاريع البلدية :

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية ببرنامج الاستثمار البلدي لسنتي 2019 و 2020 نستعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 2020/06/08 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2019 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د.	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة اجتماعات)	2019	150	00	00	150	في مرحلة مد البلدية بملف طلب العروض من الإدارة الجيوية للتجهيز.
	المجموع		150	00	00	150	

2- مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2020 :

1-2 - المنطقة الحضرية :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د.	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعبيد وترصيف الطرقات (حي عامر وشارع محمد بن عثمان ووسط المدينة)	2020	406	00	00	406	تم تكليف مكتب الدراسات لإعداد ملف طلب العروض.
05	تتوير عمومي (شارع الحبيب بورقيبة والطريق الجهوية عدد 83 وشارع أحمد التليلي).	2020	130	00	00	130	
	المجموع		536	00	00	536	

2-2- مناطق التوسع :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د.	الخطة التمويلية			مرحلة الانجاز المادي
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
01	تعبيد منطقة المبروكة	2020	450	00	00	450	في مرحلة الإستشارة لتعيين مكتب دراسات.
02	تتوير منطقة مش ومنطقة الكرمة ومنطقة المبروكة.	2020	180	00	00	180	
03	إقتناء معدات نظافة وطرقات لكامل منطقة التوسع	2020	50	00	00	50	
	المجموع		680	00	00	680	

III- تقييم تنفيذ برنامج النظافة والعناية بالبيئة السداسي الأول لسنة 2020 :

في نطاق تنفيذ تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2020 نستعرض مراحل انجاز وتقييم مختلف عناصر التدخل ابتداء من غرة جانفي 2020 إلى غاية 2020/06/08 حسب بيانات الجدول التالي:

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل
- النظافة العامة	- كمية الفضلات المنزلية المرفوعة - كمية الفضلات غير المنزلية المرفوعة - عدد النقاط السوداء التي تمت معالجتها - عدد التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - مساحة قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - عدد الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	570 طن 80 طن 06 5 0 هك 06
- المراقبة الصحية	- عدد زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - عدد الإنذارات الكتابية - عدد خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - عدد العينات التي تم تحليلها - عدد قرارات الغلق	05 16 لاشيئ لاشيئ لاشيئ
- مقاومة الحشرات	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - كمية المبيدات المستعملة	03 5 ل
- مقاومة الكلاب السائبة	- عدد الحملات التي تم تنفيذها - عدد الكلاب التي تمت إبادة	لاشيئ لاشيئ
- العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفيف	- عدد الغراسات المبرمجة - عدد الغراسات المنجزة - عدد الغراسات النامية - معدل التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	100 لاشيئ لاشيئ لاشيئ 16,61 م م البلدية

وبالتوازي مع تنفيذ التدخلات الميدانية يتم تنفيذ عناصر البرنامج التوعوي والتحسيني باعتبار ميدان النظافة والعناية بالبيئة من المهام الرئيسية والتقليدية في العمل البلادي ومسؤولية مشتركة بين الجميع مواطنين ومؤسسات ومنظمات فانه لا بد من تفعيل دورها ومعاضدة مجهود البلدية للقيام بمهامها في هذا المجال على أحسن وجه .

* تدخلات أعضاء المجلس البلدي :

السيد منجد جفالي رئيس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف : لاحظ تدني نسبة الاستخلاص خاصة معالم العقارات المبنية و غير المبنية و لزمت السوق الأسبوعية كذلك مداخل الاكارية و الإشهار و رخص البناء.

و أوصي بضرورة إصدار تنبيه و بطاقات التزام للذين تخلدت بذمتهم ديون لفائدة البلدية من قبل السيد قابض المالية و دعا البلدية إلى ضرورة رفع قضايا بالخروج من المحلات ضد المتسوغين الذين تخلدت بذمتهم ديون لفائدة البلدية مع ضرورة دفع المنتصين بالسوق الأسبوعي كما إلى الدفع المعلوم السنوي للانتصاب بالسوق و متابعة مداخل الإشهار و استغلال الرصيف و دعوة المؤسسات المهنية و التجارية إلى دفع المعلوم المستوجب بخصوص العلامات الإشهارية 'التي' قاموا بتركيزها و متابعة رخص البناء و إيقاف الحضائر بدون ترخيص و تكثيف عملية المراقبة التي تقوم بها الشرطة البلدية و البيئة مؤكدا على أهمية الاستخلاص في دفع عملية التنمية و تحسين العمل البلدي.

السيد محمد الصالح حليبي : رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات : أشار إلى النظر في الأمر عدد 115 لسنة 2020 المؤرخ في 2020/02/25 المتعلق بضبط النظام الأساسي الخاص بالسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية ثم أشار إلى جلسة عمل مع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز حول تسوية وضعية عقارية - حيث لا يمكن التسوية لوجود مولد كهربائي ذو ضغط عالي بقطعة الأرض- كما طالب بضرورة إيقاف العمل بنسبة 7 % بخصوص تسويات الوضعيات العقارية و أشار إلى الشكاية التي تقدم بها مواطن من متساكني حي الطيب المهيري حول سلك كهربائي غير محمي ودعا إلى مرسله مصالح الشركة التونسية للكهرباء و الغاز لحماية 'سلك' الضغط العالي وأن تنجز الأسلاك 'أرضية' 'sous terrain'

الآنسة أمينة قاسمي : رئيسة لجنة النظافة و الصحة و البيئة حيث أشارت إلى أنه تم توزيع عدد من الحاويات و قد احتفلت البلدية يوم الخميس 11 جوان 2020 اليومي الوطني للنظافة و العناية بالبيئة وذلك بالقيام بحملات تنظيف مداخل المدينة و قامت البلدية بحملة بالمقبرة لتنظيفها بتاريخ 21 جوان 2020 .

السيد برهان خضفوصي : رئيس لجنة الفلاحة و مقرر لجنة النظافة و الصحة و البيئة أشار إلى أنه تم توزيع حاويات بحي الطيب المهيري تمت سرقتها و نقلها إلى مواقع غير المواقع المخصصة لها و طالب بتركيز حاوية قرب دار الشباب و الشركة الجهوية للنقل القوافل .

السيد السيد زارعي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة : أشار إلى ضرورة إزالة مخفضات السرعة قرب الحماية المدنية كما طالب بضرورة صيانة الطرقات بحي الزياتين كما تسأل على وضعية المسلخ البلدي .

السيد عبد الوهاب مياكي : رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية : أوضح أنه تم برمجة تعميم شارع محمد بن عثمان و حي عامر ضمن مشاريع المخطط الاستثماري البلدي 2020 كما دعا إلى ضرورة العناية بالمنزومات و أشار إلى أن إزالة مخفضات السرعة يتم إزالتها بواسطة 'معدات' محددة.

كما طالب بضرورة تحسيس رؤساء المؤسسات بالتدخل للعناية بمحيط واجهات المؤسسات و أشار إلى ظاهرة الاستغلال المفرط للرصيف داعيا الشرطة البلدية و البيئة لاتخاذ الإجراءات اللازمة .

كما دعا إلى ضرورة توفير سيارات التاكسي الفردي نظرا لتوسع المدينة وطالب بتركيز مخفضات سرعة أمام المؤسسات التربوية و صيانة الطرقات بحي الزيتين بالتنسيق مع التجهيز والقيام بحملات مداوات الحشرات و مقاومة الكلاب السائبة و تكثيف المراقبة الصحية .

* تدخلات المواطنين :

السيد عادل عمري مدير دار الشباب بالمكناسي : دعا إلى ضرورة مراقبة أسعار بيع الخضر والغلل بالسوق الأسبوعي كما أشار إلى النقص الحاد في مادة الخبز والتي يتم نقلها في ظروف غير صحية وطالب بضرورة تركيز مخفضات سرعة بشارع 20 مارس مشيرا إلى 'سوء إنجاز ' جزيرة الدوران والنقص في أغذية البالوعات مع ضرورة صيانتها وأنه سيتم إحداث محطة انتظار أمام مكتب البريد بشارع الحبيب بورقيبة.

السيد نزار قاسمي مجتمعي مدني : طالب بضرورة صيانة طرقات حي الزيتين .

السيد منذر طاهري مواطن : أشار إلى إشكال شبكة تصريف المياه المستعملة أمام المدرسة الابتدائية بحي الانطلاقة ورداءة الشارع أمامها و غياب التنوير أمام إدارة إقليم الشركة التونسية للكهرباء والغاز .

السيد إسماعيل زارعي مواطن : دعا إلى الحث على تسبيح المقاسم بحي الانطلاقة من قبل مالكيها و ضرورة رفع المقاولين الفضلات الأشغال 'بعد الانجاز كما دعا البلدية إلى إستغلال المقاسم التي على ملكها بحي الانطلاقة .

السيد برني غابري مواطن : أشار إلى أن شارع محمد بن عثمان غير متناسق في العرض و ضرورة الأخذ بعين الاعتبار 'العرض الشارع من بدايته إلى نهايته عند الدراسة وطالب بضرورة تغيير المصبة النهائي للفضلات و تسمية الأحياء و المؤسسات بأسماء رموز المدينة المشهود لها بالنضال والكفاح ضد المستعمر و تسمية المنشآت الرياضية برموز الرياضيين من أبناء المدينة و تسمية شوارع حي الزيتين.

إجابة السيد رئيس البلدية على التدخلات :

- أشار إلى أن بلدية منزل بوزيان تقوم عن طريق لجنة وقتية لتسوية الوضعيات العقارية الراجعة للملك البلدي بمبالغ محددة حسب صبغة العقار .

- أشار إلى مجهود فرق النظافة في عملية رفع الفضلات و أوضح أن غياب عامل أو تعطل آلية من آليات رفع الفضلات يسبب إرباك العمل و أن البلدية قامت بحملة نظافة يوم الخميس 21 ماي 2020 بقرية النصر يوم الخميس 18 جوان 2020 بقرية المبروكة بمساعدة التجهيز و بخصوص المسلخ البلدي 'أوضح' رئيس البلدية أن السيد والي سيدي بوزيد اصدر قرار يغلق جميع المسالخ باستثناء مسلخ بلدية سيدي بوزيد الذي يسعى ليكون نموذجيا و ان ذلك يتسبب في تفاقم ظاهرة الذبح العشوائي كما أشار إلى تسجيل ارتفاع طفيف في نسبة الاستخلاصات كما أشار إلى أن العقارات الموجودة بحي الانطلاقة تمثل مدخرات للبلدية .

وختمت الجلسة على الساعة الخامسة و 45 دقيقة .

المكناسي في : 07.07.2020

رئيس البلدية
م. م. م.

