

بلدية المكناسي

الدورة التمهيدية

للدورة العادية الثالثة لسنة 2021

جلسة يوم الخميس 08 / 07 / 2021

جدول الأعمال

I - مسائل مالية :

II - متابعة سير المشاريع البلدية.

III - تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2021.

IV - مسائل مختلفة.

مداولة المجلس البلدي

الدورة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2021

جلسة يوم الخميس 08 / 07 / 2021

إجتمع السادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية المكناسي في جلسة الدورة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2021 يوم الخميس 08 جويلية 2021 على الساعة السادسة مساء بقاعة الجلسات بقصر البلدية برئاسة رئيس البلدية جلال عليبي وبحضور بعض الإطارات المحلية والإدارية والفنية وجمع من المواطنين. وإثر استدعاء فردي وجه إلى جميع الأعضاء بتاريخ 2021/06/14 حضر السادة :

1 - محمد المهدي طاهري.

2 - عبد الوهاب مباركي.

3 - نبيل طاهري.

4 - منجد جفالي.

وتغيب عن الجلسة بعذر السادة والسيدات عفاف قاسمي، آمنة قاسمي، منال العيادي، جواهر عليبي، نجوى سلائية، منور عليبي، السيد زارعي، برهان خصوصي، عمار بلقاسمي، عبد الحليم غابري، محمد الصالح عليبي عبد الحليم مباركي ومحسن بدر اوي .

وتولت كتابة الجلسة المقرر الأنسة نجود غابري الكاتبة العامة بالبلدية.

إفتتح رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب فيها بالحضور ثم قدم السيد رئيس الجلسة نقاط إعلامية كالتالي :

- الوضع الصحي بالمدينة خطير نظرا لسرعة إنتشار فيروس كورونا 19 مشيرا إلى تعدد الوفيات بسبب الفيروس ومن بين المتوفين عامل بالبلدي (على حساب الحضائر).

- إجتماع اللجنة المحلية لمجابهة الكوارث بتاريخ 08 جويلية 2021 لإتخاذ 'التدابير' اللازمة والعمل على تطبيق البروتوكول الصحي بكل دقة.

- الدورة التمهيدية موجهة بالأساس 'للإستماع' إلى مشاغل المواطنين و تقديم المقترحات و الملاحظات وإبداء الرأي في المسائل التي 'تهم' الشأن العام وذلك في إطار التشاركية.

ثم إستعرض جدول الأعمال كالتالي :

I - متابعة سير المشاريع البلدية.

II - ضبط برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2021.

III - مسائل مختلفة.

ثم أحال الكلمة إلى السيد منجد جفالي رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف لتقديم المسائل المالية :

ا - مسائل مالية :

1 - متابعة سير الاستخلاصات :

نظرا لما تمثله استخلاصات الموارد البلدية من أهمية بالغة لارتباطها الوثيق بتنفيذ البرامج والمشاريع البلدية وما تتطلبه من عناية ومتابعة متواصلة نستعرض في مايلي على أعضاء المجلس البلدي نتائج الاستخلاصات المحققة بأهم فصول الموارد القارة الى غاية 2021/05/31 حسب البيانات التالية :

النسبة %	مبلغ الاستخلاصات	تقديرات الميزانية 2021	المعلوم
13,86	12.474,070	90.000,000	- معلوم العقارات المبنية
15,53	1.397,962	9.000,000	- معلوم العقارات غير المبنية
25,61	43.532,364	170.000,000	- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او المهنية او التجارية
36	23.224,250	95.000,000	- مداخيل الاسواق
18,88	22.092,440	117.000,000	- مداخيل كراء العقارات
53,87	420.801,000	781.164,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير
-	-	75.000,000	- المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
32,97	1.978,300	6.000,000	- معلوم رخص البناء
18,3	732,170	4.000,000	- معلوم الإيواء بالمستودع البلدي
13,25	1.325,000	10.000,000	- مداخيل رياض الأطفال
3	60,000	2.000,000	- مداخيل الملاعب والقاعات الرياضية
15,15	34.976,153	230.836,000	- مقايض مختلفة
36,08	573.593,709	1.590.000,000	- جملة موارد العنوان الاول

وأكد السيد منجد جفالي :

- أن الجلسة التمهيدية موجهة إلى المواطنين للإستماع إلى مشاغلهم والإعلام بالمسائل المتعلقة بالشأن العام والعمل البلدي.

- أشار أن 'موضوع' صندوق الزكاة للنقاش ولم يتم إتخاذ قرار في الغرض ولا 'يوجد' صندوق زكاة مؤكدا أنه تمت المصادقة على صندوق الهبات والتبرعات لتنمية موارد البلدي (توضيح حول تدوينه بخصوص إحداث صندوق زكاة 'بصفحة' التواصل الإجتماعي للبلدية 'الفايسبوك').

- إحداث دائرة بلدية للنقاش ولم تتم المصادقة على الإحداث أو المكان.

* ' تدخل ' السيد نبيل طاهري عضو المجلس البلدي : أشار أنه لا يمكن إحداث صندوق زكاة بما أن الزكاة " بين المواطن والله " بدون وسيط مشيرا إلى ' التدوينة ' بصفحة ' التواصل الإجتماعي للبلدية ' الفايسبوك ' حيث تم حصر برنامج الجلسة في إحداث صندوق زكاة.

* مواطن : أشار انه حضر الجلسة على إثر التدوينة صفحة التواصل الإجتماعي والإشارة إلى إحداث صندوق زكاة حيث أشار ان ذلك غير مقبول وأن تونس دولة مدنية ولا يمكن إحداث صندوق الزكاة.

السيد جلال عليبي رئيس البلدية : أشار أنه لا يوجد صندوق زكاة والتسمية صندوق الهبات والتبرعات

* السيد محمد المهدي طاهري عضو المجلس البلدي : دعا إلى ضرورة الإلتزام بجدول الأعمال والتوقيت المخصص للكلمة.

* السيد عبد الوهاب مباركي مساعد الرئيس : دعا إلى ضرورة الإلتزام ببرنامج الجلسة ثم إحالة الكلمة إلى المواطنين بكل إحترام.

* المواطن خليفة ساكري (الجباس) : أشار أنه يمكن إحداث دائرتين بلديتين ودعا إلى إحداث دائرة بلدية بالجباس لتقريب الخدمات ومقومات المدنية من المواطنين لتشجيعهم على الإستقرار بالأرياف مشيرا أن المواطن عزف عن العيش بالريف نظرا لإنعدام المسالك الفلاحية والمياه الصالحة للشراب... مؤكدا أن المدينة بدون ريف لا حياة لها.

* السيد منجد جفالي رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف : أشار إلى تدني نسبة الإستخلاصات نظرا للوضع الحالي للبلاد وتداعيات كوفيد 19 ودعا المواطنين إلى دفع المتخلف بذمتهم تجاه البلدية خاصة المعاليم المستوجبة على العقارات.

ثم أحال السيد جلال عليبي الكلمة إلى السيد عبد الوهاب مباركي رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية لتقديم سير المشاريع البلدية.

II - متابعة سير المشاريع البلدية :

في نطاق متابعة سير المشاريع البلدية المبرمجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 و 2020 و 2021 نستعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي مراحل انجازها إلى غاية 2021/06/22 حسب البيانات التالية :

1 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2019 :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية		
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
01	تعهد بناءات إدارية (مكاتب إدارية وقاعة إجتماعات).	2019	150	0	0	150
المجموع				0	0	150

2 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2020 :

أ - المنطقة الحضرية:

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية		
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
01	تعبيد و ترصيف الطرقات (حي عامر و شارع محمد بن عثمان و وسط المدينة)	2020	406	19841,500	00	406
02	تنوير عمومي (شارع الحبيب بورقيبة و الطريق الجهوية عدد 83 و شارع احمد التليلي)	2020	130	8810,727	00	130
المجموع				28652,227	00	536

ب - مناطق التوسع :

ع/ر	بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة أ.د	الخطة التمويلية		
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
01	تعبيد منطقة المبروكة	2020	450	00	00	450
02	تنوير منطقة مش و منطقة الكرمة و منطقة المبروكة	2020	180	00	00	180
03	اقتناء معدات نظافة و طرقات كامل منطقة التوسع	2020	50	00	00	50
المجموع				00	00	680

3 - مشاريع مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2021 :

مرحلة الانجاز المادي	الخطة التمويلية أ د			الكلفة أ . د	سنة الانجاز	بيان المشروع	ع/ر
	تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة				
في إنتظار ملف طلب العروض	520	00	00	520	2021	قاعة متعددة الإختصاصات (قاعة أفراح...)	01
مرحلة إعداد ملف الإستشارة	16	00	00	16	2021	معدات نظافة	02
	536	00	00	536	الجملة		

III - تقييم برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2021 :

في نطاق تنفيذ تدخلات برنامج النظافة والعناية بالبيئة لسنة 2021 نستعرض مراحل انجاز وتقييم مختلف عناصر التدخل ابتداء من غرة جانفي 2021 إلى غاية 2021/05/31 حسب بيانات الجدول التالي :

عناصر التدخل	نوعية التدخل	نتائج التدخل (الكمية/ العدد)
- النظافة العامة	- الفضلات المنزلية المرفوعة - الفضلات غير المنزلية المرفوعة - النفايات السوداء التي تمت معالجتها - التدخلات لجهر وتنظيف المجاري الطبيعية لمياه الأمطار - قلع الأعشاب الطفيلية بالأراضي البيضاء - الحملات الاستثنائية التي تم تنفيذها	1785 طن 255 طن 05 02 04 هك 04
- المراقبة الصحية	- زيارات مراقبة شروط حفظ الصحة - الإنذارات الكتابية - خطايا مخالفة شروط حفظ الصحة - العينات التي تم تحليلها - قرارات الغلق - المخالفات (إنتصاب فوضوي/ أوساخ/ فواضل منزلية)	556 62 13 لا شيء 02 04
- مقاومة الحشرات	- الحملات التي تم تنفيذها - المبيدات المستعملة	02 900 ل
- مقاومة الكلاب السائبة	- الحملات التي تم تنفيذها - الكلاب التي تمت إبادتها	لا شيء لا شيء
-العناية بالمساحات الخضراء وأشجار التصفيف	- الغراسات المبرمجة - الغراسات المنجزة - الغراسات النامية - التشجير بحساب المتر المربع الواحد لكل ساكن - الأطراف المشاركة	لا شيء لا شيء لا شيء لا شيء لا شيء

وأحال السيد رئيس الجلسة الكلمة إلى السادة أعضاء الحضور لتقديم المقترحات والملاحظات :

- السيد صالح عليبي مواطن : إقترح أن تقوم البلدية بإقتناء أراضي وبيعها للفئات ذات الدخل المحدود والهشة بأثمان منخفضة .

- السيد الهادي عماري ناشط بالمجتمع المدني : دعا إلى ضرورة الإلتزام بالقانون الداخلي وبرنامج العمل وأشار إلى عدم إنجاز مشاريع بعنوان سنة 2018 بشارع محمد علي العلوي المتعلق وعدم مواصله الترصيف بحي الفتح كما أشار أن البنية التحتية 'مهترئة' وعدم إنتظام في الرفع اليومي للفضلات.

- السيد لطفي زارعي مواطن : دعا إلى إحداث دائرة بلدية بالجباس وذلك لتشجيع وتثبيت المواطنين 'السكن' بالأرياف وذلك على غرار إحداث الدائرة البلدية بالهيشرية وأشار إلى وجود مدرسة ابتدائية غير وظيفية يمكن إستغلالها مقرا للدائرة البلدية وأضاف أن انها ستشمل منطقة الغريس وجباس 'الجواودة' و'الطواهرية' و'الزوارع' و'أولاد الساكر'.

بالنسبة لصندوق الزكاة أشار إلى صندوق التبرعات بوزارة الصحة وتوظيفها في غير محلها.

- السيد صالح حسناوي مواطن : أشار إلى الإشكال في رفع الفضلات والإنارة بقرية النصر.

- السيد هارون طاهري ناشط بالمجتمع المدني: أشار إلى 'التعطيل' في إنجاز المشاريع والرفع اليومي للفضلات إلى جانب إنتشار فيروس كورونا و التدابير في الغرض ونقص التجهيزات الصحية بالمستشفى المحلي بالمكناسي.

كما أشار إلى 'عزوف' المواطنين عن 'العيش' بالأرياف نظرا لغياب متطلبات'العيش' فيها ودعا إلى الإبتعاد عن 'الحسابات السياسية' و'التركيز على التنمية والتقدم.

- السيد أسامة العوام مواطن : أشار إلى عدم 'الإنتظام' في رفع الفضلات بحي الفتح ودعا إلى تطبيق الإجراءات المتعلقة بالتوقي من إنتشار فيروس كورونا 19 وإلى النشاط العادي بالمدينة المتعلق بالمقاهي والسوق 'رغم' الحجر الصحي.

- السيد الصغير عماري ناشط بالمجتمع المدني : أشار إلى الوضع 'السيئ' لحديقة شارع البيئة ودعا إلى ضرورة تهيتها كما أشار إلى عدم الإنتظام في رفع الفضلات ومراقبة توزيع الحاويات وعدم تربية الماشية بالمدينة والمراقبة وإلى النشاط غير المطابق بالحي التجاري ودعا إلى ضرورة تطبيق الإجراءات في الغرض.

وأكد ان الوضع الصحي خطير نظرا لإنتشار فيروس كورونا 19 ودعا إلى ضرورة تطبيق إجراءات التوقي والبروتوكول الصحي والحجر الصحي بكل جدية.

- السيد أمير غابري مواطن : دعا إلى ضرورة 'إيجاد' حل لإشكال التطهير بالمدينة وتوفير مقر وعون قار.

دعا إلى تشجير المقبرة وتعبيد حي الزياتين والنظر في وضع الحي الحرفي كما قام 'بالإستفسار' حول التفويت في مقاسم بالمنطقة الصناعية.

'تدخل' السيد عبد الوعاب مباركي : مساعد السيد رئيس البلدية : دعا إلى ضرورة إنتداب مهندس معماري و'إسترجاع' المقاسم بالمنطقة الصناعية التي تم التفويت فيها ولم يتم إنجاز المشروع في الآجال.

ودعا إلى الحرص على الإستخلاصات وإتخاذ الإجراءات بخصوص الحي الحرفي.

- السيد ساسي عليبي ناشط بالمجتمع المدني : دعا إلى الحرص على الإنارة من'المنقالة'سابقا إلى القاعة الرياضية المغطاة.

كما تساءل عن مجسم جزيرة الدوران طريق سيدي بوزيد.

ودعا إلى 'التجند' لمقاومة إنتشار فيروس كورونا 19 والتعقيم.

'تدخل' السيد منجد جفالي رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف : دعا إلى ضرورة الحرص على تطبيق البروتوكول الصحي خاصة 'العقوبات' المتعلقة بعدم 'إرتداء الكمامة' من طرف الشرطة البيئية كما دعا إلى تنظيم نقطة بيع الأضاحي.

دعوة لجنة النظافة إلى 'القيام باختصاصها' .

* السيد رئيس البلدية :

- حول الإنارة : أشار إلى تراكم الديون المتخلدة تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز.

- بخصوص البنية التحتية : حسنة والإشكال بحي الزيتين وسيتم إنجاز التهيئة سنة 2022.

- المجلس البلدي متنوع وليس حركة النهضة فقط.

- النظافة : مجهود 'كبير' يبذل في الرفع اليومي للفضلات رغم نقص الموارد البشرية وإصابة عدد من العملة بفيروس كورونا.

- توفير أغطية البالوعات : التنسيق مع مصالح التطهير لتوفير أغطية البالوعات.

- بخصوص نقطة بيع الأضاحي : توفير نقطة البيع خارج مناطق العمران.

وفي ختام الجلسة تقدم السيد رئيس البلدية بالشكر إلى السادة الحضور لتفاعلهم و دعا إلى دعم العمل البلدي.

وختمت الجلسة على الساعة السابعة و50 دق مساء.

المكناشي في 2021/07/12

رئيس البلدية
جلال عليكي

